

## **УТВЕРЖДЕНО:**

Общим собранием членом Ассоциации «Саморегулируемая организация «Объединение подрядных организаций»  
Протокол № 26 от «21» апреля 2023 года

# **Положение о членстве в Ассоциации «Саморегулируемая организация «Объединение подрядных организаций», а том числе о требованиях к членам Ассоциации о размере, порядке расчета и уплаты вступительного взноса, членских и целевых взносов**

## **1. Область применения**

1.1. Положение устанавливает требования к членству в Ассоциации «Саморегулируемая организация «Объединение подрядных организаций» (далее – Ассоциация; Ассоциация «СРО «ОПО») и определяет:

- Û порядок вступления в члены Ассоциации;
- Û требования к членам Ассоциации;
- Û перечень документов, необходимых для вступления в Ассоциацию;
- Û размеры, порядок расчета и уплаты вступительного, членских и иных целевых взносов;
- Û основания и порядок прекращения членства в Ассоциации.

1.2. Настоящее Положение разработано в соответствии с Конституцией РФ, Градостроительным кодексом РФ, Федеральным законом от 01.12.2007 № 315-ФЗ «О саморегулируемых организациях», Федеральным законом от 12.01.1996 № 7-ФЗ «О некоммерческих организациях», а также Уставом СРО.

1.3. В члены Ассоциации могут быть приняты юридическое лицо и индивидуальный предприниматель, зарегистрированные в установленном законом порядке на территории города Москвы, за исключением следующих случаев, предусмотренных законодательством Российской Федерации.

Ассоциация «СРО «ОПО» объединяет индивидуальных предпринимателей и (или) юридических лиц, осуществляющих строительство на основании договора строительного подряда, снос объектов капитального строительства на основании договора о сносе объекта капитального строительства, заключенного с застройщиком, техническим заказчиком или лицом, ответственным за эксплуатацию здания, сооружения (далее - договор подряда на осуществление сноса), индивидуальных предпринимателей и (или) юридических лиц, являющихся застройщиками, самостоятельно осуществляющими строительство, снос объектов капитального строительства, зарегистрированных в установленном законом порядке на территории города Москвы, за исключением следующих случаев, предусмотренных законодательством Российской Федерации.

1.4. В члены Ассоциации могут быть приняты юридические лица, в том числе и иностранные юридические лица и индивидуальные предприниматели, при условии соответствия таких юридических лиц и индивидуальных предпринимателей, требованиям Ассоциации к своим членам, и уплаты в полном объеме вступительного взноса, взносов в компенсационный фонд (компенсационные фонды) Ассоциации, если иное не установлено законодательством Российской Федерации;

1.5. Член Ассоциации не может быть членом другой саморегулируемой организации, основанной на членстве лиц, осуществляющих строительство.

1.6. Решение о приеме в члены Ассоциации принимается Правлением Ассоциации на основании документов, предоставленных кандидатом в члены Ассоциации, а также результатов проверки, проведенной в соответствии с Положением о контроле Ассоциации за деятельностью своих членов.

1.7. Решение об исключении из членов Ассоциации принимается Правлением Ассоциации на основании результатов проверки, проведенной в соответствии с Положением о контроле Ассоциации за деятельностью своих членов.

## **2. Порядок вступления в члены Ассоциации «СРО «ОПО»**

2.1. Для приема в члены Ассоциации «СРО «ОПО» индивидуальный предприниматель или юридическое лицо представляет следующие документы:

1) заявление о приеме в члены Ассоциации «СРО «ОПО», в котором должны быть указаны, в том числе сведения о намерении принимать участие в заключение договоров строительного подряда, договоров подряда на осуществление сноса с использованием конкурентных способов заключения договоров или об отсутствии таких намерений (Приложение №1 к настоящему Положению) подписанное уполномоченным лицом,

полномочия которого подтверждаются уставом, доверенностью либо иным документом прилагаемым к заявлению;

2) копия документа, подтверждающего факт внесения в соответствующий государственный реестр записи о государственной регистрации индивидуального предпринимателя или юридического лица, копии учредительных документов (для юридического лица), надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица в соответствии с законодательством соответствующего государства (для иностранного юридического лица);

4) документы, подтверждающие соответствие квалификационным требованиям к индивидуальному предпринимателю или руководителю юридического лица, самостоятельно организующему строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объекта капитального строительства и сведения о котором включены в национальный реестр специалистов в области строительства:

**Подтверждается:**

квалификация индивидуального предпринимателя, руководителя юридического лица самостоятельно организующих строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объекта капитального строительства должна отвечать положениям соответствующих профессиональных стандартов и (или) квалификационным стандартам Ассоциации, являющихся внутренним документом и утверждаемым Правлением Ассоциации

наличие высшего образования по профессии, специальности или направлениям подготовки в области строительства (в соответствии с приложением к приказу Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от «06» ноября 2020г. № 672/пр) – бакалавриат, специалитет или магистратура: копии документов об образовании (дипломов, удостоверений о профессиональной переподготовке, повышении квалификации и т.д.);

копией свидетельства о независимой оценке квалификации специалиста, претендующего на осуществление профессиональной деятельности по организации выполнения работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту, сносу объекта капитального строительства, на соответствие положениям профессионального стандарта, устанавливающего характеристики квалификации, необходимой работнику для осуществления указанного вида профессиональной деятельности не реже одного раза в пять лет, в соответствии с Федеральным законом от 3 июля 2016 года № 238-ФЗ «О независимой оценке квалификации»

копией удостоверения о повышении квалификации специалиста по направлению подготовки в сфере строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объекта капитального строительства не реже одного раза в пять лет;

наличие стажа работы по специальности соответственно в организациях, выполняющих строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объекта капитального строительства не менее чем пять лет - документы руководителя юридического лица копия трудовой книжки (выпиской из трудовой книжки) и (или) копия трудового договора, документами, подтверждающими стаж работы индивидуального предпринимателя в качестве работника по трудовому договору, копия выписки из единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей с указанием видов деятельности, подтверждающие стаж работы лица в качестве индивидуального предпринимателя до даты государственной регистрации лица в качестве индивидуального предпринимателя, указанной в свидетельстве;

наличие разрешения на работу (для иностранных граждан).

4) документы, подтверждающие наличие у индивидуального предпринимателя или юридического лица работников:

**Специалист по организации строительства**, являющийся физическим лицом, который имеет право осуществлять по трудовому договору, заключенному с индивидуальным предпринимателем или юридическим лицом, трудовые функции по организации выполнения работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту, сносу объекта капитального строительства и сведения о котором включены в национальный реестр специалистов в области строительства.

**Специалисты по организации строительства**, сведения о которых включены в национальный реестр специалистов в области строительства, привлекаются индивидуальным предпринимателем или юридическим лицом по трудовому договору в целях организации выполнения работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту, сносу объекта капитального строительства.

**Подтверждается:**

квалификация работников – специалистов по организации строительства должна отвечать положениям соответствующих профессиональных стандартов и (или) квалификационным стандартам Ассоциации, являющихся внутренним документом и утверждаемым Правлением Ассоциации

наличие общего трудового стажа по профессии, специальности или направлению подготовки в области строительства не менее чем десять лет или не менее чем пять лет - копией трудовой книжки (выпиской из трудовой книжки), а также, в случае необходимости, соответствующие документы в отношении трудовой книжки в электронном виде

наличие стажа работы соответственно в организациях, выполняющих строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объекта капитального строительства на инженерных должностях **не менее чем три**

года - копией трудовой книжки (выпиской из трудовой книжки), а также, в случае необходимости, соответствующие документы в отношении трудовой книжки в электронном виде;

наличие разрешения на работу (для иностранных граждан).

наличие высшего образования по профессии, специальности или направлениям подготовки в области строительства (в соответствии с приложением к приказу Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от «06» ноября 2020г. №672/пр) – бакалавриат, специалитет или магистратура: копии документов об образовании (дипломов, удостоверений о профессиональной переподготовки и т.д.);

копией свидетельства о независимой оценке квалификации специалиста, претендующего на осуществление профессиональной деятельности по организации выполнения работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту, сносу объекта капитального строительства, на соответствие положениям профессионального стандарта, устанавливающего характеристики квалификации, необходимой работнику для осуществления указанного вида профессиональной деятельности не реже одного раза в пять лет, в соответствии с Федеральным законом от 3 июля 2016 года N 238-ФЗ «О независимой оценке квалификации»

копией удостоверения о повышении квалификации специалиста по направлению подготовки в сфере строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объекта капитального строительства не реже одного раза в пять лет;

5) Документы, подтверждающие наличие должностных обязанностей у индивидуального предпринимателя или руководителя юридического лица самостоятельно организующих строительство, или специалистов по организации строительства, содержащих информацию:

ü приемка объектов капитального строительства, частей объектов капитального строительства, этапов строительства, реконструкции объектов капитального строительства, приемка выполненных работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту, сносу объектов капитального строительства;

ü подписание следующих документов:

а) акта приемки объекта капитального строительства;

б) акта, подтверждающего соответствие параметров построенного, реконструированного объекта капитального строительства проектной документации, в том числе требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности объекта капитального строительства приборами учета используемых энергетических ресурсов;

в) акта о подключении (технологическом присоединении) построенного, реконструированного объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения (в случае, если такое подключение (технологическое присоединение) этого объекта предусмотрено проектной документацией).

#### **Подтверждается:**

Сведениями о системе контроля строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объекта капитального строительства и приказов об организации внутрипроизводственного контроля, либо сертификат системы управления качеством работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту, сносу объектов капитального строительства, выданных при осуществлении добровольного подтверждения соответствия в определенной системе добровольной сертификации

7) документы, подтверждающие соответствие количественным и квалификационным требованиям к специалистам по организации строительства индивидуального предпринимателя или юридического лица, в том числе дифференцированные с учетом технической сложности и потенциальной опасности объектов капитального строительства:

#### **Подтверждается:**

Сведениями о руководителях и специалистах по организации строительства индивидуального предпринимателя или юридического лица;

В случае, если индивидуальный предприниматель или руководитель юридического лица, самостоятельно выполняют функции по организации строительства, то данные лица могут быть включены в общий количественный состав специалистов по организации строительства.

Сведения о специалистах по организации строительства должны быть включены в национальный реестр специалистов в области строительства

2.2. Копии представляемых документов должны быть заверены уполномоченным лицом индивидуального предпринимателя или юридического лица и, при наличии, печатью индивидуального предпринимателя или юридического лица.

Документы, представляемые иностранными юридическими лицами, должны быть переведены на русский язык и надлежащим образом легализованы.

2.3. Представление в СРО документов, указанных в части 2.1. настоящего Положения, осуществляется по описи. В случае использования в СРО программного обеспечения, позволяющего в соответствии с

законодательством Российской Федерации принимать, передавать электронные документы и устанавливать достоверность усиленных квалифицированных электронных подписей, допускается передача документов в форме электронного документа (пакета документов), подписанного усиленной квалифицированной электронной подписью.

2.4. В срок не более чем два месяца со дня получения документов, указанных в части 2.1. настоящего Положения Ассоциация «СРО ОПО» осуществляет проверку индивидуального предпринимателя или юридического лица на соответствие требованиям, установленным Ассоциацией к членам. При этом Ассоциация вправе обратиться:

1) в соответствующее Национальное объединение саморегулируемых организаций с запросом сведений:

а) о выплатах из компенсационного фонда саморегулируемой организации, членом которой являлись индивидуальный предприниматель или юридическое лицо, произведенных по вине такого индивидуального предпринимателя или такого юридического лица;

б) о наличии или об отсутствии в отношении специалистов индивидуального предпринимателя или юридического лица, указанных в документах индивидуального предпринимателя или юридического лица, решений об исключении сведений о таких специалистах из национального реестра специалистов, принятых за период не менее чем два года, предшествующих дню получения Ассоциацией документов, указанных в части 2.1.;

2) в органы государственной власти или органы местного самоуправления с запросом информации:

а) о несоблюдении индивидуальным предпринимателем или юридическим лицом требований технических регламентов при строительстве, реконструкции, капитальном ремонте, сносе объектов капитального строительства, повлекшего за собой причинение вреда;

б) о привлечении индивидуального предпринимателя или юридического лица к ответственности за нарушение миграционного законодательства, в том числе неоднократного в течение одного года;

в) о проведении процедуры банкротства в отношении юридического лица или индивидуального предпринимателя;

г) о включении в реестр недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей) юридического лица или индивидуального предпринимателя;

д) иную необходимую информацию для принятия решения о приеме индивидуального предпринимателя или юридического лица в члены Ассоциации.

Органы государственной власти и органы местного самоуправления в течение тридцати дней со дня поступления указанного запроса Ассоциация «СРО «ОПО» обязаны представить запрашиваемую информацию.

2.5. По результатам проверки индивидуального предпринимателя или юридического лица на соответствие требованиям, установленным Ассоциацией к своим членам, Правление Ассоциации «СРО «ОПО» принимает одно из следующих решений:

1) о приеме индивидуального предпринимателя или юридического лица в члены Ассоциации при условии уплаты взноса в компенсационный фонд возмещения вреда, а также в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств в случае, если Ассоциацией принято решение о формировании такого компенсационного фонда и в заявлении индивидуального предпринимателя или юридического лица о приеме в члены Ассоциации «СРО «ОПО» указаны сведения о намерении принимать участие в заключение договоров строительного подряда, договоров подряда на осуществление сноса с использованием конкурентных способов заключения договоров или об отсутствии таких намерений;

2) об отказе в приеме индивидуального предпринимателя или юридического лица в члены Ассоциации «СРО «ОПО» с указанием причин такого отказа.

2.6. Ассоциация «СРО «ОПО» отказывает в приеме индивидуального предпринимателя или юридического лица в члены Ассоциации по следующим основаниям:

1) несоответствие индивидуального предпринимателя или юридического лица требованиям, установленным Ассоциацией «СРО «ОПО» к своим членам, за исключением случая установленного частью 3 ст. 55.6 Градостроительного кодекса РФ;

2) не предоставление индивидуальным предпринимателем или юридическим лицом в полном объеме документов, предусмотренных частью 2.1. настоящей статьи;

3) если индивидуальный предприниматель или юридическое лицо уже является членом саморегулируемой организации аналогичного вида.

2.7. Ассоциация «СРО «ОПО» вправе отказать в приеме индивидуального предпринимателя или юридического лица в члены Ассоциации по следующим основаниям:

1) по вине индивидуального предпринимателя или юридического лица осуществлялись выплаты из компенсационного фонда возмещения вреда или компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств саморегулируемой организации, членом которой ранее являлись такой индивидуальный предприниматель или такое юридическое лицо;

2) совершение индивидуальным предпринимателем или юридическим лицом в течение одного года двух и более аналогичных административных правонарушений, допущенных при осуществлении строительства, реконструкции, капитального ремонта, сносе объектов капитального строительства;

3) иным основаниям, установленным внутренними документами Ассоциации.

2.8. В трехдневный срок с момента принятия одного из решений:

1) об отказе в приеме индивидуального предпринимателя или юридического лица в члены Ассоциации «СРО «ОПО» с обоснованием отказа;

2) о приеме индивидуального предпринимателя или юридического лица в члены Ассоциации при условии уплаты взноса в компенсационный фонд возмещения вреда, а также в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств в случае, если Ассоциацией принято решение о формировании такого компенсационного фонда и в заявлении индивидуального предпринимателя или юридического лица о приеме в члены Ассоциации «СРО «ОПО» указаны сведения о намерении принимать участие в заключении договоров строительного подряда, договоров подряда на осуществление сноса с использованием конкурентных способов заключения договоров.

Ассоциация «СРО «ОПО» обязана направить индивидуальному предпринимателю или юридическому лицу уведомление о принятом решении с приложением копии такого решения.

2.9. Индивидуальный предприниматель или юридическое лицо, в отношении которых принято решение о приеме в члены Ассоциации, в течение семи рабочих дней со дня получения уведомления, указанного в пункте 2) части 2.8. настоящей статьи, обязаны уплатить в полном объеме:

1) взнос в компенсационный фонд возмещения вреда;

2) взнос в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств в случае, если Ассоциацией «СРО «ОПО» принято решение о формировании такого компенсационного фонда и в заявлении индивидуального предпринимателя или юридического лица о приеме в члены Ассоциации указаны сведения о намерении принимать участие в заключении договоров строительного подряда, договоров подряда на осуществление сноса с использованием конкурентных способов заключения договоров;

3) вступительный взнос в случае, если внутренними документами Ассоциации «СРО «ОПО» установлены требования к уплате вступительного взноса;

2.10. Решение Ассоциации «СРО «ОПО» о приеме в члены вступает в силу со дня уплаты в полном объеме взноса (взносов) в компенсационный фонд (компенсационные фонды) Ассоциации, а также вступительного взноса в случае, если внутренними документами Ассоциации установлены требования к уплате вступительного взноса.

В случае неуплаты в установленный срок указанных в настоящем пункте взносов решение Ассоциацию «СРО «ОПО» о приеме в члены считается не вступившим в силу, а юридическое лицо или индивидуальный предприниматель считается не принятым в Ассоциацию. В этом случае Ассоциацию «СРО «ОПО» возвращает такому юридическому лицу или индивидуальному предпринимателю документы, поданные им с целью вступления в Ассоциацию, в течение 30 календарных дней со дня истечения установленного срока уплаты указанных в настоящем пункте взносов. Такое юридическое лицо или индивидуальный предприниматель вправе вступить в Ассоциацию в порядке, установленном настоящим Положением.

2.11. Решения Ассоциации «СРО «ОПО» о приеме индивидуального предпринимателя или юридического лица в члены Ассоциации, об отказе в приеме индивидуального предпринимателя или юридического лица в члены Ассоциации «СРО «ОПО», бездействие Ассоциации при приеме в члены Ассоциации, перечень оснований для отказа в приеме в члены Ассоциации, установленный внутренними документами Ассоциации, могут быть обжалованы в арбитражный суд, а также третейский суд, сформированный соответствующим Национальным объединением саморегулируемых организаций.

2.12. Ассоциации «СРО «ОПО» в отношении каждого лица, принятого в члены Ассоциации, ведет дело члена Ассоциации «СРО «ОПО». В состав такого дела входят:

1) документы, представленные для приема в члены Ассоциации, в том числе о специалистах индивидуального предпринимателя или юридического лица;

2) документы об уплате взноса (взносов) в компенсационный фонд (компенсационные фонды) Ассоциации;

3) документы, представленные для внесения изменений в реестр членов Ассоциации, добровольного выхода члена из Ассоциации;

4) документы о результатах осуществления Ассоциацией контрольных мероприятий за деятельностью члена Ассоциации;

5) документы о мерах дисциплинарного воздействия, принятых Ассоциацией «СРО «ОПО» в отношении своего члена;

6) иные документы в соответствии с решением Ассоциации «СРО «ОПО».

2.13. Ассоциация «СРО «ОПО» обязана хранить дела членов Ассоциации, а также дела лиц, членство которых в Ассоциации прекращено. Указанные дела подлежат постоянному хранению на бумажном носителе и (или) в форме электронного документа (пакета электронных документов), подписанного Ассоциацией с использованием усиленной квалифицированной электронной подписи. В случае исключения сведений об Ассоциации «СРО «ОПО» из государственного реестра саморегулируемых организаций дела членов

Ассоциации «СРО «ОПО», а также дела лиц, членство которых в Ассоциации прекращено, подлежат передаче в соответствующее Национальное объединение саморегулируемых организаций.

### 3. Требования к членам Ассоциации «СРО «ОПО»

**3.1. Минимальные требования к членам Ассоциации, осуществляющих** строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства **являются:**

**3.1.1 Требование к численности** специалистов по организации строительства, сведения о которых включены в национальный реестр специалистов в области строительства, в целях организации выполнения работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту, сносу объектов капитального строительства, в штате по месту основной работы **не менее чем два** специалиста.

Минимальная численность специалистов по организации строительства может быть увеличена Ассоциацией «СРО «ОПО», при необходимости осуществления такими специалистами трудовой функции, включающей организацию выполнения работ по строительству, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства в отношении объектов культурного наследия в целях сохранения таких объектов, а также при необходимости осуществления такими специалистами трудовой функции, включающей организацию выполнения работ по строительству объектов капитального строительства в зависимости от их технической сложности и потенциальной опасности, от стоимости одного договора строительного подряда;

**3.1.2. Требование к кадровому составу члена Ассоциации «СРО «ОПО», к наличию у индивидуального** предпринимателя или юридического лица специалистов по организации строительства, в должности:

**руководителей** (директор (генеральный директор), технический директор их заместители, индивидуальный предприниматель)

**руководителей структурных подразделений** (начальник производственно-технического отдела, начальник отдела капитального строительства, начальник отдела производственных процессов, начальник отдела контроля качества, начальники отделов комплектации оборудования, главный инженер проекта)

**специалистов** (главный технолог, главный механик, главный энергетик специалисты технических, и (или) энергомеханических, и (или) контрольных, и (или) других технических служб и подразделений)

**Трудовая функция (должностные обязанности), которых включает соответственно организация выполнения работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту, сносу объектов капитального строительства, а именно:**

- Û приемка объектов капитального строительства, частей объектов капитального строительства, этапов строительства, реконструкции объектов капитального строительства, приемка выполненных работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту, сносу объектов капитального строительства;
- Û подписание следующих документов:
  - а) акта приемки объекта капитального строительства;
  - б) акта, подтверждающего соответствие параметров построенного, реконструированного объекта капитального строительства проектной документации, в том числе требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности объекта капитального строительства приборами учета используемых энергетических ресурсов;
  - в) акта о подключении (технологическом присоединении) построенного, реконструированного объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения (в случае, если такое подключение (технологическое присоединение) этого объекта предусмотрено проектной документацией).

**и сведения, о которых включены в Национальный реестр специалистов в области строительства**

**3.1.3. Квалификационные требования,** установлены в квалификационных стандартах Ассоциации, являются внутренним документом Ассоциации и утверждаются Правлением Ассоциации «СРО «ОПО»:

к **индивидуальным предпринимателям,** а также **руководителям юридического лица,** самостоятельно организующим строительство и квалификационные требования к специалистам по организации строительства, в том числе, требования к характеристикам квалификации (требуемые уровень знаний и умений, уровень самостоятельности при выполнении трудовой функции, дифференцированные в зависимости от направления деятельности), необходимой для осуществления трудовых функций строительство, реконструкцию,

капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства объектов капитального строительства) – Высшее профессиональное образование соответствующего профиля (по специальности и квалификации, позволяющим осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства объектов капитального строительства) стаж работы в области строительства **не менее чем 5 (пять) лет;**

к **руководителям структурных подразделений, специалистам** индивидуального предпринимателя, а также юридического лица, самостоятельно организующим строительство и квалификационные требования к специалистам по организации строительства, в том числе, требования к характеристикам квалификации (требуемые уровень знаний и умений, уровень самостоятельности при выполнении трудовой функции, дифференцированные в зависимости от направления деятельности), необходимой для осуществления трудовых функций по строительству, реконструкции, капитальному ремонту, сносу объектов капитального строительства) – Высшее профессиональное образование соответствующего профиля (по специальности и квалификации, позволяющим осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства объектов капитального строительства) стаж работы в области строительства не менее чем десять лет или не менее чем пять лет

квалификация **индивидуального предпринимателя, руководителя юридического лица**, самостоятельно организующих строительство, а также **руководителей структурных подразделений, специалистов** индивидуального предпринимателя, а также юридического лица, организующих строительство должна отвечать положениям соответствующих профессиональных стандартов утвержденных приказом Министерства труда и социальной защиты Российской Федерации. Соответствие может подтверждаться **свидетельством о независимой оценке квалификации** специалиста, претендующего на осуществление профессиональной деятельности по организации выполнения работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту, сносу объекта капитального строительства, на соответствие положениям профессионального стандарта, устанавливающего характеристики квалификации не реже одного раза в пять лет, в соответствии с Федеральным законом от 3 июля 2016 года № 238-ФЗ «О независимой оценке квалификации» или **удостоверением о повышении квалификации** по программам строительство, реконструкция, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства индивидуального предпринимателя, руководителей юридического лица, руководителей структурных подразделений, специалистам не реже чем один раз в пять лет

#### **3.1.4. Требование к имуществу члена Ассоциации «СРО «ОПО»:**

наличие у индивидуального предпринимателя или юридического лица имущества, принадлежащего ему на праве собственности или ином законном основании зданий и сооружений, строительных машин и механизмов, транспортных средств, средств технологического оснащения, передвижных энергетических установок, средств обеспечения промышленной безопасности, средств контроля и измерений.

В составе и количестве минимально необходимом для исполнения договорных обязательств по строительству, реконструкции, капитальному ремонту, сносу объектов капитального строительства (на праве собственности или ином законном основании);

#### **3.1.5. Требование к документам члена Ассоциации «СРО «ОПО»:**

документы, подтверждающие наличие системы контроля качества, соответствующей действующим нормативным документам, обеспечивающей качественное выполнение строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства, наличие приказов о назначении ответственных за внутрипроизводственный контроль на работников, специалистов по организации строительства, либо сертификат системы управления качеством работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту, сносу объектов капитального строительства, выданных при осуществлении добровольного подтверждения соответствия в определенной системе добровольной сертификации;

лицензии и иные разрешительные документы, если это предусмотрено законодательством Российской Федерации.

- ✓ **Минимальные требования к членам Ассоциации СРО «ОПО» осуществляющим строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства, стоимость по одному договору не превышает шестьдесят миллионов:**

<p><b>требование численности</b></p>	<p><b>к</b> не менее 2 (двух) специалистов по организации строительства, сведения о которых включены в национальный реестр специалистов в области строительства, в целях организации выполнения работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту, сносу объектов капитального строительства, в штате по месту основной работы</p>
<p><b>требование кадровому составу</b></p>	<p><b>к</b> <b>руководителей</b> (директор (генеральный директор), технический директор их заместители, индивидуальный предприниматель)</p> <p><b>руководителей структурных подразделений</b> (начальник производственно-технического отдела, начальник отдела капитального строительства, начальник отдела производственных процессов, начальник отдела контроля качества, начальники отделов комплектации оборудования, главный инженер проекта)</p> <p><b>специалистов</b> (главный технолог, главный механик, главный энергетик специалисты технических, и (или) энергомеханических, и (или) контрольных, и (или) других технических служб и подразделений)</p> <p><b>Трудовая функция (должностные обязанности), которых включает соответственно организация выполнения работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту, сносу объектов капитального строительства, а именно:</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>Û приемка объектов капитального строительства, частей объектов капитального строительства, этапов строительства, реконструкции объектов капитального строительства, приемка выполненных работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту, сносу объектов капитального строительства;</li> <li>Û подписание следующих документов: <ul style="list-style-type: none"> <li>а) акта приемки объекта капитального строительства;</li> <li>б) акта, подтверждающего соответствие параметров построенного, реконструированного объекта капитального строительства проектной документации, в том числе требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности объекта капитального строительства приборами учета используемых энергетических ресурсов;</li> <li>в) акта о подключении (технологическом присоединении) построенного, реконструированного объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения (в случае, если такое подключение (технологическое присоединение) этого объекта предусмотрено проектной документацией).</li> </ul> </li> </ul>
<p><b>Квалификационные требования</b></p>	<p>Высшее профессиональное образование соответствующего профиля (по специальности и квалификации, позволяющим осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства) стаж работы в области строительства не менее чем 5 (пять) лет к <b>индивидуальным предпринимателям</b>, а также <b>руководителям юридического лица</b>, самостоятельно организующим строительство объектов капитального строительства</p> <p>Высшее профессиональное образование соответствующего профиля (по специальности и квалификации, позволяющим осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства) стаж работы в области строительства не менее чем 10 (десять) лет или не менее 5 (пяти) лет к <b>руководителям структурных подразделений, специалистам</b> индивидуального предпринимателя, юридического лица, самостоятельно организующим строительство объектов капитального строительства</p> <p><b>Свидетельство о независимой оценке квалификации</b> специалиста, претендующего на осуществление профессиональной деятельности по организации выполнения работ по строительству, реконструкции, капитальному</p>

		<p>ремонту, сносу объекта капитального строительства, на соответствие положениям профессионального стандарта, устанавливающего характеристики квалификации не реже одного раза в пять лет прохождения в соответствии с Федеральным законом от 3 июля 2016 года № 238-ФЗ «О независимой оценке квалификации»</p> <p><b>Повышение квалификации</b> по программам строительства, реконструкция, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства индивидуального предпринимателя, руководителей юридического лица, руководителей структурных подразделений, специалистам не реже чем один раз в пять лет</p>
<b>требование имуществу</b>	<b>к</b>	<p>наличие у индивидуального предпринимателя или юридического лица имущества (принадлежащего ему на праве собственности или ином законном основании) зданий и (или) сооружений, строительных машин и механизмов, транспортных средств, средств технологического оснащения, передвижных энергетических установок, средств обеспечения промышленной безопасности, средств контроля и измерений. В составе и количестве минимально необходимом для исполнения договорных обязательств по строительству, реконструкции, капитальному ремонту, сносу объектов капитального строительства (на праве собственности или ином законном основании);</p>
<b>требование документам</b>	<b>к</b>	<p>документы, подтверждающие наличие системы контроля качества, соответствующей действующим нормативным документам, обеспечивающей качественное выполнение строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства, наличие приказов о назначении ответственных за внутрипроизводственный контроль на работников, специалистов по организации строительства, либо сертификат системы управления качеством работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту, сносу объектов капитального строительства, выданных при осуществлении добровольного подтверждения соответствия в определенной системе добровольной сертификации;</p> <p>лицензии и иные разрешительные документы, если это предусмотрено законодательством Российской Федерации.</p>

- ✓ **Минимальные требования к членам Ассоциации СРО «ОПО» осуществляющим строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства объектов капитального строительства, стоимость по одному договору не превышает пятьсот миллионов рублей**

<b>требование численности</b>	<b>к</b>	<p><b>не менее 2 (двух) специалистов по организации строительства</b>, сведения о которых включены в национальный реестр специалистов в области строительства, в целях организации выполнения работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту, сносу объектов капитального строительства, в штате по месту основной работы</p>
<b>требование кадровому составу</b>	<b>к</b>	<p><b>руководителей</b> (директор (генеральный директор), технический директор их заместители, индивидуальный предприниматель)</p> <p><b>руководителей структурных подразделений</b> (начальник производственно-технического отдела, начальник отдела капитального строительства, начальник отдела производственных процессов, начальник отдела контроля качества, начальники отделов комплектации оборудования, главный инженер проекта)</p> <p><b>специалистов</b> (главный технолог, главный механик, главный энергетик специалисты технических, и (или) энергомеханических, и (или) контрольных, и (или) других технических служб и подразделений)</p> <p><b>Трудовая функция (должностные обязанности), которых включает соответственно организация выполнения работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту, сносу объектов капитального строительства, а именно:</b></p>

	<p>Ü приемка объектов капитального строительства, частей объектов капитального строительства, этапов строительства, реконструкции объектов капитального строительства, приемка выполненных работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту, сносу объектов капитального строительства;</p> <p>Ü подписание следующих документов:</p> <p>а) акта приемки объекта капитального строительства;</p> <p>б) акта, подтверждающего соответствие параметров построенного, реконструированного объекта капитального строительства проектной документации, в том числе требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности объекта капитального строительства приборами учета используемых энергетических ресурсов;</p> <p>в) акта о подключении (технологическом присоединении) построенного, реконструированного объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения (в случае, если такое подключение (технологическое присоединение) этого объекта предусмотрено проектной документацией).</p>
<p><b>Квалификационные требования</b></p>	<p>Высшее профессиональное образование соответствующего профиля (по специальности и квалификации, позволяющим осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства) стаж работы в области строительства <b>не менее чем 5 (пять) лет к индивидуальным предпринимателям</b>, а также <b>руководителям юридического лица</b>, самостоятельно организующим строительство объектов капитального строительства</p> <p>Высшее профессиональное образование соответствующего профиля (по специальности и квалификации, позволяющим осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства) стаж работы в области строительства <b>не менее чем 10 (десять) лет или не менее 5 (пяти) лет к руководителям структурных подразделений, специалистам индивидуального предпринимателя, юридического лица</b>, самостоятельно организующим строительство объектов капитального строительства</p> <p><b>Свидетельство о независимой оценке квалификации</b> специалиста, претендующего на осуществление профессиональной деятельности по организации выполнения работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту, сносу объекта капитального строительства, на соответствие положениям профессионального стандарта, устанавливающего характеристики квалификации не реже одного раза в пять лет прохождение в соответствии с Федеральным законом от 3 июля 2016 года № 238-ФЗ «О независимой оценке квалификации»</p> <p><b>Повышение квалификации</b> по программам строительство, реконструкция, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства индивидуального предпринимателя, руководителей юридического лица, руководителей структурных подразделений, специалистам не реже чем один раз в пять лет</p>
<p><b>требование имуществу</b></p>	<p><b>к</b> наличие у индивидуального предпринимателя или юридического лица имущества (принадлежащего ему на праве собственности или ином законном основании) зданий и (или) сооружений, строительных машин и механизмов, транспортных средств, средств технологического оснащения, передвижных энергетических установок, средств обеспечения промышленной безопасности, средств контроля и измерений. В составе и количестве минимально необходимом для исполнения договорных обязательств по строительству, реконструкции, капитальному ремонту, сносу объектов капитального строительства (на праве собственности или ином законном основании);</p>
<p><b>требование документам</b></p>	<p><b>к</b> документы, подтверждающие наличие системы контроля качества, соответствующей действующим нормативным документам, обеспечивающей качественное</p>

	<p>выполнение строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства, наличие приказов о назначении ответственных за внутрипроизводственный контроль на работников, специалистов по организации строительства, либо сертификат системы управления качеством работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту, сносу объектов капитального строительства, выданных при осуществлении добровольного подтверждения соответствия в определенной системе добровольной сертификации;</p> <p>лицензии и иные разрешительные документы, если это предусмотрено законодательством Российской Федерации.</p>
--	--

- ✓ **Минимальные требования к членам Ассоциации СРО «ОПО» осуществляющим строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства объектов капитального строительства, стоимость по одному договору не превышает три миллиарда рублей**

<b>требование численности</b>	<b>к</b>	<p><b>не менее 2 (двух) специалистов по организации строительства</b>, сведения о которых включены в национальный реестр специалистов в области строительства, в целях организации выполнения работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту, сносу объектов капитального строительства, в штате по месту основной работы</p>
<b>требование кадровому составу</b>	<b>к</b>	<p><b>руководителей</b> (директор (генеральный директор), технический директор их заместители, индивидуальный предприниматель)</p> <p><b>руководителей структурных подразделений</b> (начальник производственно-технического отдела, начальник отдела капитального строительства, начальник отдела производственных процессов, начальник отдела контроля качества, начальники отделов комплектации оборудования, главный инженер проекта)</p> <p><b>специалистов</b> (главный технолог, главный механик, главный энергетик специалисты технических, и (или) энергомеханических, и (или) контрольных, и (или) других технических служб и подразделений)</p> <p><b>Трудовая функция (должностные обязанности), которых включает соответственно организация выполнения работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту, сносу объектов капитального строительства, а именно:</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>Û приемка объектов капитального строительства, частей объектов капитального строительства, этапов строительства, реконструкции объектов капитального строительства, приемка выполненных работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту, сносу объектов капитального строительства;</li> <li>Û подписание следующих документов: <ul style="list-style-type: none"> <li>а) акта приемки объекта капитального строительства;</li> <li>б) акта, подтверждающего соответствие параметров построенного, реконструированного объекта капитального строительства проектной документации, в том числе требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности объекта капитального строительства приборами учета используемых энергетических ресурсов;</li> <li>в) акта о подключении (технологическом присоединении) построенного, реконструированного объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения (в случае, если такое подключение (технологическое присоединение) этого объекта предусмотрено проектной документацией).</li> </ul> </li> </ul>
<b>Квалификационные требования</b>		<p>Высшее профессиональное образование соответствующего профиля (по специальности и квалификации, позволяющим осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства)</p>

	<p>стаж работы в области строительства <b>не менее чем 5 (пять) лет к индивидуальным предпринимателям</b>, а также <b>руководителям юридического лица</b>, самостоятельно организующим строительство объектов капитального строительства</p> <p>Высшее профессиональное образование соответствующего профиля (по специальности и квалификации, позволяющим строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства) стаж работы в области строительства <b>не менее чем 10 (десять) лет или не менее 5 (пяти) лет к руководителям структурных подразделений, специалистам индивидуального предпринимателя, юридического лица, самостоятельно организующим строительство объектов капитального строительства</b></p> <p><b>Свидетельство о независимой оценке квалификации</b> специалиста, претендующего на осуществление профессиональной деятельности по организации выполнения работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту, сносу объекта капитального строительства, на соответствие положениям профессионального стандарта, устанавливающего характеристики квалификации не реже одного раза в пять лет прохождения в соответствии с Федеральным законом от 3 июля 2016 года № 238-ФЗ «О независимой оценке квалификации»</p> <p><b>Повышение квалификации</b> по программам строительство, реконструкция, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства индивидуального предпринимателя, руководителей юридического лица, руководителей структурных подразделений, специалистам не реже чем один раз в пять лет</p>
<p><b>требование имуществу</b></p>	<p><b>к</b> наличие у индивидуального предпринимателя или юридического лица имущества (принадлежащего ему на праве собственности или ином законном основании) зданий и (или) сооружений, строительных машин и механизмов, транспортных средств, средств технологического оснащения, передвижных энергетических установок, средств обеспечения промышленной безопасности, средств контроля и измерений. В составе и количестве минимально необходимом для исполнения договорных обязательств по строительству, реконструкции, капитальному ремонту, сносу объектов капитального строительства (на праве собственности или ином законном основании);</p>
<p><b>требование документам</b></p>	<p><b>к</b> документы, подтверждающие наличие системы контроля качества, соответствующей действующим нормативным документам, обеспечивающей качественное выполнение строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства, наличие приказов о назначении ответственных за внутрипроизводственный контроль на работников, специалистов по организации строительства, либо сертификат системы управления качеством работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту, сносу объектов капитального строительства, выданных при осуществлении добровольного подтверждения соответствия в определенной системе добровольной сертификации;</p> <p>лицензии и иные разрешительные документы, если это предусмотрено законодательством Российской Федерации.</p>

- ✓ **Минимальные требования к членам Ассоциации СРО «ОПО» осуществляющим строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства объектов капитального строительства, стоимость по одному договору не превышает десять миллиардов рублей**

<p><b>требование численности</b></p>	<p><b>к</b> не менее 2 (двух) специалистов по организации строительства, сведения о которых включены в национальный реестр специалистов в области строительства, в целях организации выполнения работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту, сносу объектов капитального строительства, в штате по месту основной работы</p>
<p><b>требование кадровому составу</b></p>	<p><b>к</b> <b>руководителей</b> (директор (генеральный директор), технический директор их заместители, индивидуальный предприниматель)</p> <p><b>руководителей структурных подразделений</b> (начальник производственно-технического отдела, начальник отдела капитального строительства, начальник отдела производственных процессов, начальник отдела контроля качества, начальники отделов комплектации оборудования, главный инженер проекта)</p> <p><b>специалистов</b> (главный технолог, главный механик, главный энергетик специалисты технических, и (или) энергомеханических, и (или) контрольных, и (или) других технических служб и подразделений)</p> <p><b>Трудовая функция (должностные обязанности), которых включает соответственно организация выполнения работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту, сносу объектов капитального строительства, а именно:</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>Û приемка объектов капитального строительства, частей объектов капитального строительства, этапов строительства, реконструкции объектов капитального строительства, приемка выполненных работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту, сносу объектов капитального строительства;</li> <li>Û подписание следующих документов: <ul style="list-style-type: none"> <li>а) акта приемки объекта капитального строительства;</li> <li>б) акта, подтверждающего соответствие параметров построенного, реконструированного объекта капитального строительства проектной документации, в том числе требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности объекта капитального строительства приборами учета используемых энергетических ресурсов;</li> <li>в) акта о подключении (технологическом присоединении) построенного, реконструированного объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения (в случае, если такое подключение (технологическое присоединение) этого объекта предусмотрено проектной документацией).</li> </ul> </li> </ul>
<p><b>Квалификационные требования</b></p>	<p>Высшее профессиональное образование соответствующего профиля (по специальности и квалификации, позволяющим осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства) стаж работы в области строительства не менее чем 5 (пять) лет к <b>индивидуальным предпринимателям</b>, а также <b>руководителям юридического лица</b>, самостоятельно организующим строительство объектов капитального строительства</p> <p>Высшее профессиональное образование соответствующего профиля (по специальности и квалификации, позволяющим осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства) стаж работы в области строительства не менее чем 10 (десять) лет или не менее 5 (пяти) лет к <b>руководителям структурных подразделений, специалистам</b> индивидуального предпринимателя, юридического лица, самостоятельно организующим строительство объектов капитального строительства</p> <p><b>Свидетельство о независимой оценке квалификации</b> специалиста, претендующего на осуществление профессиональной деятельности по организации выполнения работ по строительству, реконструкции, капитальному</p>

		<p>ремонту, сносу объекта капитального строительства, на соответствие положениям профессионального стандарта, устанавливающего характеристики квалификации не реже одного раза в пять лет прохождения в соответствии с Федеральным законом от 3 июля 2016 года № 238-ФЗ «О независимой оценке квалификации»</p> <p><b>Повышение квалификации</b> по программам строительства, реконструкция, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства индивидуального предпринимателя, руководителей юридического лица, руководителей структурных подразделений, специалистам не реже чем один раз в пять лет</p>
<b>требование имуществу</b>	<b>к</b>	<p>наличие у индивидуального предпринимателя или юридического лица имущества (принадлежащего ему на праве собственности или ином законном основании) зданий и (или) сооружений, строительных машин и механизмов, транспортных средств, средств технологического оснащения, передвижных энергетических установок, средств обеспечения промышленной безопасности, средств контроля и измерений. В составе и количестве минимально необходимом для исполнения договорных обязательств по строительству, реконструкции, капитальному ремонту, сносу объектов капитального строительства (на праве собственности или ином законном основании);</p>
<b>требование документам</b>	<b>к</b>	<p>документы, подтверждающие наличие системы контроля качества, соответствующей действующим нормативным документам, обеспечивающей качественное выполнение строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства, наличие приказов о назначении ответственных за внутрипроизводственный контроль на работников, специалистов по организации строительства, либо сертификат системы управления качеством работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту, сносу объектов капитального строительства, выданных при осуществлении добровольного подтверждения соответствия в определенной системе добровольной сертификации;</p> <p>лицензии и иные разрешительные документы, если это предусмотрено законодательством Российской Федерации.</p>

- ✓ **Минимальные требования к членам Ассоциации СРО «ОПО» осуществляющим строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства объектов капитального строительства, стоимость по одному договору составляет десять миллиардов рублей и более.**

<b>требование численности</b>	<b>к</b>	<p><b>не менее 3 (трех) специалистов по организации строительства</b>, сведения о которых включены в национальный реестр специалистов в области строительства, в целях организации выполнения работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту, сносу объектов капитального строительства, в штате по месту основной работы</p>
<b>требование кадровому составу</b>	<b>к</b>	<p><b>руководителей</b> (директор (генеральный директор), технический директор их заместители, индивидуальный предприниматель)</p> <p><b>руководителей структурных подразделений</b> (начальник производственно-технического отдела, начальник отдела капитального строительства, начальник отдела производственных процессов, начальник отдела контроля качества, начальники отделов комплектации оборудования, главный инженер проекта)</p> <p><b>специалистов</b> (главный технолог, главный механик, главный энергетик специалисты технических, и (или) энергомеханических, и (или) контрольных, и (или) других технических служб и подразделений)</p> <p><b>Трудовая функция (должностные обязанности), которых включает соответственно организация выполнения работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту, сносу объектов капитального строительства, а именно:</b></p> <p>Ü приемка объектов капитального строительства, частей объектов</p>

	<p>капитального строительства, этапов строительства, реконструкции объектов капитального строительства, приемка выполненных работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту, сносу объектов капитального строительства;</p> <p>Ü подписание следующих документов:</p> <p>а) акта приемки объекта капитального строительства;</p> <p>б) акта, подтверждающего соответствие параметров построенного, реконструированного объекта капитального строительства проектной документации, в том числе требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности объекта капитального строительства приборами учета используемых энергетических ресурсов;</p> <p>в) акта о подключении (технологическом присоединении) построенного, реконструированного объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения (в случае, если такое подключение (технологическое присоединение) этого объекта предусмотрено проектной документацией).</p>
<p><b>Квалификационные требования</b></p>	<p>Высшее профессиональное образование соответствующего профиля (по специальности и квалификации, позволяющим осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства) стаж работы в области строительства <b>не менее чем 5 (пять) лет к индивидуальным предпринимателям</b>, а также <b>руководителям юридического лица</b>, самостоятельно организующим строительство объектов капитального строительства</p> <p>Высшее профессиональное образование соответствующего профиля (по специальности и квалификации, позволяющим осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства) стаж работы в области строительства <b>не менее чем 10 (десять) лет или не менее 5 (пяти) лет к руководителям структурных подразделений, специалистам</b> индивидуального предпринимателя, юридического лица, самостоятельно организующим строительство объектов капитального строительства</p> <p><b>Свидетельство о независимой оценке квалификации</b> специалиста, претендующего на осуществление профессиональной деятельности по организации выполнения работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту, сносу объекта капитального строительства, на соответствие положениям профессионального стандарта, устанавливающего характеристики квалификации не реже одного раза в пять лет прохождения в соответствии с Федеральным законом от 3 июля 2016 года № 238-ФЗ «О независимой оценке квалификации»</p> <p><b>Повышение квалификации</b> по программам строительства, реконструкция, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства индивидуального предпринимателя, руководителей юридического лица, руководителей структурных подразделений, специалистам не реже чем один раз в пять лет</p>
<p><b>требование к имуществу</b></p>	<p>наличие у индивидуального предпринимателя или юридического лица имущества (принадлежащего ему на праве собственности или ином законном основании) зданий и (или) сооружений, строительных машин и механизмов, транспортных средств, средств технологического оснащения, передвижных энергетических установок, средств обеспечения промышленной безопасности, средств контроля и измерений. В составе и количестве минимально необходимом для исполнения договорных обязательств по строительству, реконструкции, капитальному ремонту, сносу объектов капитального строительства (на праве собственности или ином законном основании);</p>
<p><b>требование к документам</b></p>	<p>документы, подтверждающие наличие системы контроля качества, соответствующей действующим нормативным документам, обеспечивающей качественное выполнение строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов</p>

	<p>капитального строительства, наличие приказов о назначении ответственных за внутрипроизводственный контроль на работников, специалистов по организации строительства, либо сертификат системы управления качеством работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту, сносу объектов капитального строительства, выданных при осуществлении добровольного подтверждения соответствия в определенной системе добровольной сертификации;</p> <p>лицензии и иные разрешительные документы, если это предусмотрено законодательством Российской Федерации.</p>
--	--

**3.2.** Минимальными требованиями к членам Ассоциации осуществляющим **строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос особо опасных, технически сложных и уникальных объектов** являются:

**3.2.1. Требование к численности специалистов по организации строительства**, сведения о которых включены в национальный реестр специалистов в области строительства, в целях организации выполнения работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту, сносу объектов, в штате по месту основной работы **не менее чем два** специалиста.

**Требование к численности специалистов** (технолог проекта, конструктор проекта, специалисты технических, и (или) энергомеханических, и (или) контрольных, и (или) других технических служб и подразделений) индивидуального предпринимателя и юридического лица, в штате по месту основной работы, в зависимости от технической сложности и потенциальной опасности объектов и от стоимости одного договора строительного подряда

Минимальная численность специалистов по организации строительства может быть увеличена Ассоциацией «СРО «ОПО», при необходимости осуществления такими специалистами трудовой функции, включающей организацию выполнения работ по строительству в отношении объектов культурного наследия в целях сохранения таких объектов, а также при необходимости осуществления такими специалистами трудовой функции, включающей организацию выполнения работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту, сносу объектов капитального строительства в зависимости от их технической сложности и потенциальной опасности, от стоимости одного договора строительного подряда;

**3.2.2. Требование к кадровому составу члена Ассоциации «СРО «ОПО», к наличию у индивидуального предпринимателя или юридического лица специалистов по организации строительства, в должности:**

**руководителей** (директор (генеральный директор), технический директор их заместители, индивидуальный предприниматель)

**руководителей структурных подразделений** (начальник производственно-технического отдела, начальник отдела капитального строительства, начальник отдела производственных процессов, начальник отдела контроля качества, начальники отделов комплектации оборудования, главный инженер проекта)

**специалистов** (главный технолог, главный механик, главный энергетик специалисты технических, и (или) энергомеханических, и (или) контрольных, и (или) других технических служб и подразделений)

**Трудовая функция (должностные обязанности), которых включает соответственно организация выполнения работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту, сносу объектов, а именно:**

Ü приемка объектов капитального строительства, частей объектов капитального строительства, этапов строительства, реконструкции объектов капитального строительства, приемка выполненных работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту, сносу объектов капитального строительства;

Ü подписание следующих документов:

а) акта приемки объекта капитального строительства;

б) акта, подтверждающего соответствие параметров построенного, реконструированного объекта капитального строительства проектной документации, в том числе требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности объекта капитального строительства приборами учета используемых энергетических ресурсов;

в) акта о подключении (технологическом присоединении) построенного, реконструированного объекта

капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения (в случае, если такое подключение (технологическое присоединение) этого объекта предусмотрено проектной документацией).

### **Сведения, о которых включены в Национальный реестр специалистов в области строительства**

**3.2.3. Квалификационные требования**, установлены в квалификационных стандартах Ассоциации, являются внутренним документом Ассоциации и утверждаются Правлением Ассоциации «СРО «ОПО»:

к **индивидуальным предпринимателям, руководителям юридического лица**, самостоятельно организующим строительство, в том числе, требования к характеристикам квалификации (требуемые уровень знаний и умений, уровень самостоятельности при выполнении трудовой функции, дифференцированные в зависимости от направления деятельности), необходимой для осуществления трудовых функций по строительству, реконструкции, капитальному ремонту, сносу объектов капитального строительства) – Высшее профессиональное образование соответствующего профиля (по специальности и квалификации, позволяющим осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства) стаж работы в области строительства **не менее чем 5 (пять) лет**;

к **руководителям структурных подразделений** индивидуального предпринимателя, юридического лица, самостоятельно организующим строительство, в том числе, требования к характеристикам квалификации (требуемые уровень знаний и умений, уровень самостоятельности при выполнении трудовой функции, дифференцированные в зависимости от направления деятельности), необходимой для осуществления трудовых функций по строительству, реконструкции, капитальному ремонту, сносу объектов) – Высшее профессиональное образование соответствующего профиля (по специальности и квалификации, позволяющим осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства) стаж работы в области строительства **не менее чем 10 (десять) лет**

к **специалистам** индивидуального предпринимателя, а также юридического лица – высшее профессиональное образование соответствующего профиля и стаж работы в области строительства не менее 5 лет

квалификация **индивидуального предпринимателя, руководителя юридического лица**, самостоятельно организующих строительство, а также **руководителей структурных подразделений, специалистов** индивидуального предпринимателя, юридического лица, самостоятельно организующих строительство должна отвечать положениям соответствующих профессиональных стандартов утвержденных приказом Министерства труда и социальной защиты Российской Федерации. Соответствие может подтверждаться **Свидетельством о независимой оценке квалификации специалиста**, претендующего на осуществление профессиональной деятельности по организации выполнения работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту, сносу объекта капитального строительства, на соответствие положениям профессионального стандарта, устанавливающего характеристики квалификации не реже одного раза в пять лет, в соответствии с Федеральным законом от 3 июля 2016 года № 238-ФЗ «О независимой оценке квалификации» или **повышением квалификации** по программам строительство, реконструкция, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства индивидуального предпринимателя, руководителя юридического лица, руководителей структурных подразделений, специалистов не реже чем один раз в пять лет.

### **3.2.4. Требование к имуществу члена Ассоциации «СРО «ОПО»:**

наличие у индивидуального предпринимателя или юридического лица имущества, принадлежащего ему на праве собственности или ином законном основании зданий и сооружений, строительных машин и механизмов, транспортных средств, средств технологического оснащения, передвижных энергетических установок, средств обеспечения промышленной безопасности, средств контроля и измерений.

В составе и количестве минимально необходимом для исполнения договорных обязательств по **строительству, реконструкции, капитальному ремонту, сносу особо опасных, технически сложных и уникальных объектов** (на праве собственности или ином законном основании);

### **3.2.5. Требование к документам члена Ассоциации «СРО «ОПО»:**

документы, устанавливающие порядок организации и проведения контроля качества выполняемых работ, подтверждающие наличие системы контроля качества, соответствующей действующим нормативным документам, наличие приказов о назначении ответственных работников, специалистов, осуществляющих **организацию строительства, реконструкции, капитальный ремонт, снос особо опасных, технически сложных и уникальных объектов**, либо сертификат системы управления качеством работ по **строительству**,

**реконструкции, капитальному ремонту, сносу особо опасных, технически сложных и уникальных объектов**, выданных при осуществлении добровольного подтверждения соответствия в определенной системе добровольной сертификации;

лицензии и иные разрешительные документы, если это предусмотрено законодательством Российской Федерации.

Наличие системы аттестации, подлежащих аттестации по Правилам, установленным Федеральной службой по экологическому, технологическому и атомному надзору, в случае, если в штатное расписание такого члена включены должности, в отношении выполняемых работ по которым осуществляется надзор указанной Службой и замещение которых допускается только работниками, прошедшими такую аттестацию:

Наличие в штате по основному месту работы работников, занимающих должности:

**Руководителей** (директор (генеральный директор), технический директор их заместители, индивидуальный предприниматель)

**руководителей структурных подразделений** (начальник производственно-технического отдела, начальник отдела капитального строительства, начальник отдела производственных процессов, начальник отдела контроля качества, начальники отделов комплектации оборудования, главный инженер проекта)

**специалистов** (главный технолог, главный механик, главный энергетик специалисты технических, и (или) энергомеханических, и (или) контрольных, и (или) других технических служб и подразделений)

прошедших аттестацию по вопросам безопасности в областях промышленной, экологической, энергетической безопасности, безопасности гидротехнических сооружений, в объеме соответствующем должностным обязанностям, по правилам, устанавливаемым Федеральной службой по экологическому, технологическому и атомному надзору, в отношении выполняемых работ на особо опасных и технически-сложных объектах (кроме объектов использования атомной энергии), замещение указанных должностей допускается только работниками, прошедшими такую аттестацию.

- ✓ **Минимальные требования к членам Ассоциации СРО «ОПО» осуществляющим строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос особо опасных, технически сложных и уникальных объектов, стоимость по одному договору не превышает шестьдесят миллионов**

<p><b>Требование к численности</b></p>	<p><b>не менее 2 (двух) работников</b> (руководителей, руководителей структурных подразделений) <b>специалистов по организации строительства</b>, сведения о которых включены в <b>национальный реестр специалистов в области строительства</b>, в целях организации выполнения работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту, сносу объектов, в штате по месту основной работы</p> <p><b>Не менее 3 (трех) специалистов</b> (главный технолог, главный механик, главный энергетик, специалист технических, и (или) энергомеханических, и (или) контрольных, и (или) других технических служб и подразделений) индивидуального предпринимателя и юридического лица, в штате по месту основной работы</p>
<p><b>требование к кадровому составу</b></p>	<p><b>руководителей</b> (директор (генеральный директор), технический директор их заместители, индивидуальный предприниматель)</p> <p><b>руководителей структурных подразделений</b> (начальник производственно-технического отдела, начальник отдела капитального строительства, начальник отдела производственных процессов, начальник отдела контроля качества, начальники отделов комплектации оборудования, главный инженер проекта)</p> <p><b>специалистов</b> (главный технолог, главный механик, главный энергетик специалисты технических, и (или) энергомеханических, и (или) контрольных, и (или) других технических служб и подразделений)</p> <p><b>Трудовая функция (должностные обязанности), которых включает соответственно организация выполнения работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту, сносу объектов, а именно:</b></p> <p>ü приемка объектов капитального строительства, частей объектов капитального строительства, этапов строительства, реконструкции объектов капитального строительства, приемка выполненных работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту, сносу объектов капитального строительства;</p>

	<p>Ü подписание следующих документов:</p> <p>а) акта приемки объекта капитального строительства;</p> <p>б) акта, подтверждающего соответствие параметров построенного, реконструированного объекта капитального строительства проектной документации, в том числе требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности объекта капитального строительства приборами учета используемых энергетических ресурсов;</p> <p>в) акта о подключении (технологическом присоединении) построенного, реконструированного объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения (в случае, если такое подключение (технологическое присоединение) этого объекта предусмотрено проектной документацией).</p>
<p><b>Квалификационные требования</b></p>	<p>Высшее профессиональное образование соответствующего профиля и стаж работы в области строительства не менее 5 лет – к <b>индивидуальным предпринимателям</b>, а также <b>руководителям юридического лица</b>, самостоятельно организующих строительство объектов <b>особо опасных, технически сложных и уникальных объектов, за исключением объектов использования атомной энергии</b></p> <p>Высшее профессиональное образование соответствующего профиля и стаж работы в области строительства не менее 10 лет или не менее 5 лет – к <b>руководителям структурных подразделений</b> индивидуального предпринимателя, юридического лица, самостоятельно организующим строительство объектов <b>особо опасных, технически сложных и уникальных объектов, за исключением объектов использования атомной энергии</b></p> <p>высшее профессиональное образование соответствующего профиля и стаж работы в области строительства не менее 5 лет – к <b>специалистам</b> (главный технолог, главный механик, главный энергетик, специалисты технических, и (или) энергомеханических, и (или) контрольных, и (или) других технических служб и подразделений) индивидуального предпринимателя, а также юридического лица</p> <p><b>Свидетельство о независимой оценке квалификации</b> специалиста, претендующего на осуществление профессиональной деятельности по организации выполнения работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту, сносу объекта капитального строительства, на соответствие положениям профессионального стандарта, устанавливающего характеристики квалификации не реже одного раза в пять лет</p> <p>прохождение в соответствии с Федеральным законом от 3 июля 2016 года № 238-ФЗ «О независимой оценке квалификации»</p> <p><b>Повышение квалификации</b> по программам строительство, реконструкция, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства индивидуального предпринимателя, руководителей юридического лица, руководителей структурных подразделений, специалистам не реже чем один раз в пять лет</p>
<p><b>требование к имуществу</b></p>	<p>наличие у индивидуального предпринимателя или юридического лица имущества, принадлежащего ему на праве собственности или ином законном основании зданий и сооружений, строительных машин и механизмов, транспортных средств, средств технологического оснащения, передвижных энергетических установок, средств обеспечения промышленной безопасности, средств контроля и измерений.</p> <p>В составе и количестве минимально необходимом для исполнения договорных обязательств по <b>строительству, реконструкции, капитальному ремонту, сносу особо опасных, технически сложных и уникальных объектов</b> (на праве собственности или ином законном основании);</p>
<p><b>требование к документам</b></p>	<p>документы, устанавливающие порядок организации и проведения контроля качества выполняемых работ, подтверждающие наличие системы контроля качества,</p>

	<p>соответствующей действующим нормативным документам, наличие приказов о назначении ответственных работников, специалистов, осуществляющих <b>организацию строительства, реконструкции, капитальный ремонт, снос особо опасных, технически сложных и уникальных объектов</b>, либо сертификат системы управления качеством работ по <b>строительству, реконструкции, капитальному ремонту, сносу особо опасных, технически сложных и уникальных объектов</b>, выданных при осуществлении добровольного подтверждения соответствия в определенной системе добровольной сертификации;</p> <p>лицензии и иные разрешительные документы, если это предусмотрено законодательством Российской Федерации.</p> <p>Наличие системы аттестации, подлежащих аттестации по Правилам, установленным Федеральной службой по экологическому, технологическому и атомному надзору, в случае, если в штатное расписание такого члена включены должности, в отношении выполняемых работ по которым осуществляется надзор указанной Службой и замещение которых допускается только работниками, прошедшими такую аттестацию:</p> <p>Наличие в штате по основному месту работы работников, занимающих должности:</p> <p><b>руководителей</b> (директор (генеральный директор), технический директор их заместители, индивидуальный предприниматель)</p> <p><b>руководителей структурных подразделений</b> (начальник производственно-технического отдела, начальник отдела капитального строительства, начальник отдела производственных процессов, начальник отдела контроля качества, начальники отделов комплектации оборудования, главный инженер проекта)</p> <p><b>специалистов</b> (главный технолог, главный механик, главный энергетик специалисты технических, и (или) энергомеханических, и (или) контрольных, и (или) других технических служб и подразделений)</p> <p>прошедших аттестацию по вопросам безопасности в областях промышленной, экологической, энергетической безопасности, безопасности гидротехнических сооружений, в объеме соответствующем должностным обязанностям, по правилам, устанавливаемым Федеральной службой по экологическому, технологическому и атомному надзору, в отношении выполняемых работ на особо опасных и технически-сложных объектах (кроме объектов использования атомной энергии), замещение указанных должностей допускается только работниками, прошедшими такую аттестацию.</p>
--	--

- ✓ **Минимальные требования к членам Ассоциации СРО «ОПО» осуществляющим строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос особо опасных, технически сложных и уникальных объектов, стоимость по одному договору не превышает пятьсот миллионов рублей**

<p><b>Требование к численности</b></p>	<p><b>не менее 2 (двух) работников</b> (руководителей, руководителей структурных подразделений) <b>специалистов по организации строительства</b>, сведения о которых включены <b>в национальный реестр специалистов в области строительства</b>, в целях организации выполнения работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту, сносу объектов, в штате по месту основной работы</p> <p><b>Не менее 4 (четыре) специалистов</b> (главный технолог, главный механик, главный энергетик, специалист технических, и (или) энергомеханических, и (или) контрольных, и (или) других технических служб и подразделений) индивидуального предпринимателя и юридического лица, в штате по месту основной работы</p>
<p><b>требование к кадровому составу</b></p>	<p><b>руководителей</b> (директор (генеральный директор), технический директор их заместители, индивидуальный предприниматель)</p> <p><b>руководителей структурных подразделений</b> (начальник производственно-технического отдела, начальник отдела капитального строительства, начальник отдела производственных процессов, начальник отдела контроля качества, начальники отделов комплектации оборудования, главный инженер проекта)</p>

	<p><b>специалистов</b> (главный технолог, главный механик, главный энергетик специалисты технических, и (или) энергомеханических, и (или) контрольных, и (или) других технических служб и подразделений)</p> <p><b>Трудовая функция (должностные обязанности), которых включает соответственно организация выполнения работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту, сносу объектов, а именно:</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>Û приемка объектов капитального строительства, частей объектов капитального строительства, этапов строительства, реконструкции объектов капитального строительства, приемка выполненных работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту, сносу объектов капитального строительства;</li> <li>Û подписание следующих документов: <ul style="list-style-type: none"> <li>а) акта приемки объекта капитального строительства;</li> <li>б) акта, подтверждающего соответствие параметров построенного, реконструированного объекта капитального строительства проектной документации, в том числе требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности объекта капитального строительства приборами учета используемых энергетических ресурсов;</li> <li>в) акта о подключении (технологическом присоединении) построенного, реконструированного объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения (в случае, если такое подключение (технологическое присоединение) этого объекта предусмотрено проектной документацией).</li> </ul> </li> </ul>
<p><b>Квалификационные требования</b></p>	<p>Высшее профессиональное образование соответствующего профиля и стаж работы в области строительства не менее 5 лет – к <b>индивидуальным предпринимателям</b>, а также <b>руководителям юридического лица</b>, самостоятельно организующих строительство объектов <b>особо опасных, технически сложных и уникальных объектов, за исключением объектов использования атомной энергии</b></p> <p>Высшее профессиональное образование соответствующего профиля и стаж работы в области строительства не менее 10 лет или не менее 5 лет – к <b>руководителям структурных подразделений</b> индивидуального предпринимателя, юридического лица, самостоятельно организующим строительство объектов <b>особо опасных, технически сложных и уникальных объектов, за исключением объектов использования атомной энергии</b></p> <p>высшее профессиональное образование соответствующего профиля и стаж работы в области строительства не менее 5 лет – к <b>специалистам</b> (главный технолог, главный механик, главный энергетик специалисты технических, и (или) энергомеханических, и (или) контрольных, и (или) других технических служб и подразделений) индивидуального предпринимателя, а также юридического лица</p> <p><b>Свидетельство о независимой оценке квалификации</b> специалиста, претендующего на осуществление профессиональной деятельности по организации выполнения работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту, сносу объекта капитального строительства, на соответствие положениям профессионального стандарта, устанавливающего характеристики квалификации не реже одного раза в пять лет прохождение в соответствии с Федеральным законом от 3 июля 2016 года № 238-ФЗ «О независимой оценке квалификации»</p> <p><b>Повышение квалификации</b> по программам строительство, реконструкция, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства индивидуального предпринимателя, руководителей юридического лица, руководителей структурных подразделений, специалистам не реже чем один раз в пять лет</p>

<p><b>требование к имуществу</b></p>	<p>наличие у индивидуального предпринимателя или юридического лица имущества, принадлежащего ему на праве собственности или ином законном основании зданий и сооружений, строительных машин и механизмов, транспортных средств, средств технологического оснащения, передвижных энергетических установок, средств обеспечения промышленной безопасности, средств контроля и измерений.</p> <p>В составе и количестве минимально необходимом для исполнения договорных обязательств по <b>строительству, реконструкции, капитальному ремонту, сносу особо опасных, технически сложных и уникальных объектов</b> (на праве собственности или ином законном основании);</p>
<p><b>требование к документам</b></p>	<p>документы, устанавливающие порядок организации и проведения контроля качества выполняемых работ, подтверждающие наличие системы контроля качества, соответствующей действующим нормативным документам, наличие приказов о назначении ответственных работников, специалистов, осуществляющих <b>организацию строительства, реконструкции, капитальный ремонт, снос особо опасных, технически сложных и уникальных объектов</b>, либо сертификат системы управления качеством работ по <b>строительству, реконструкции, капитальному ремонту, сносу особо опасных, технически сложных и уникальных объектов</b>, выданных при осуществлении добровольного подтверждения соответствия в определенной системе добровольной сертификации;</p> <p>лицензии и иные разрешительные документы, если это предусмотрено законодательством Российской Федерации.</p> <p>Наличие системы аттестации, подлежащих аттестации по Правилам, установленным Федеральной службой по экологическому, технологическому и атомному надзору, в случае, если в штатное расписание такого члена включены должности, в отношении выполняемых работ по которым осуществляется надзор указанной Службой и замещение которых допускается только работниками, прошедшими такую аттестацию:</p> <p>Наличие в штате по основному месту работы работников, занимающих должности: <b>руководителей</b> (директор (генеральный директор), технический директор их заместители, индивидуальный предприниматель)</p> <p><b>руководителей структурных подразделений</b> (начальник производственно-технического отдела, начальник отдела капитального строительства, начальник отдела производственных процессов, начальник отдела контроля качества, начальники отделов комплектации оборудования, главный инженер проекта)</p> <p><b>специалистов</b> (главный технолог, главный механик, главный энергетик специалисты технических, и (или) энергомеханических, и (или) контрольных, и (или) других технических служб и подразделений)</p> <p>прошедших аттестацию по вопросам безопасности в областях промышленной, экологической, энергетической безопасности, безопасности гидротехнических сооружений, в объеме соответствующем должностным обязанностям, по правилам, устанавливаемым Федеральной службой по экологическому, технологическому и атомному надзору, в отношении выполняемых работ на особо опасных и технически-сложных объектах (кроме объектов использования атомной энергии), замещение указанных должностей допускается только работниками, прошедшими такую аттестацию.</p>

- ✓ **Минимальные требования к членам Ассоциации СРО «ОПО» осуществляющим строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос особо опасных, технически сложных и уникальных объектов, стоимость по одному договору не более 3 (трех) миллиардов рублей**

<p><b>Требование к численности</b></p>	<p><b>не менее 2 (двух) работников</b> (руководителей, руководителей структурных подразделений) <b>специалистов по организации строительства</b>, сведения о которых включены в <b>национальный реестр специалистов в области строительства</b>, в целях организации выполнения работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту, сносу объектов, в штате по месту основной работы</p>
--	---

	<p><b>Не менее 5 (пяти) специалистов</b> (главный технолог, главный механик, главный энергетик, специалист технических, и (или) энергомеханических, и (или) контрольных, и (или) других технических служб и подразделений) индивидуального предпринимателя и юридического лица, в штате по месту основной работы</p>
<p><b>требование к кадровому составу</b></p>	<p><b>руководителей</b> (директор (генеральный директор), технический директор их заместители, индивидуальный предприниматель)</p> <p><b>руководителей структурных подразделений</b> (начальник производственно-технического отдела, начальник отдела капитального строительства, начальник отдела производственных процессов, начальник отдела контроля качества, начальники отделов комплектации оборудования, главный инженер проекта)</p> <p><b>специалистов</b> (главный технолог, главный механик, главный энергетик специалисты технических, и (или) энергомеханических, и (или) контрольных, и (или) других технических служб и подразделений)</p> <p><b>Трудовая функция (должностные обязанности), которых включает соответственно организация выполнения работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту, сносу объектов, а именно:</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>Û приемка объектов капитального строительства, частей объектов капитального строительства, этапов строительства, реконструкции объектов капитального строительства, приемка выполненных работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту, сносу объектов капитального строительства;</li> <li>Û подписание следующих документов: <ul style="list-style-type: none"> <li>а) акта приемки объекта капитального строительства;</li> <li>б) акта, подтверждающего соответствие параметров построенного, реконструированного объекта капитального строительства проектной документации, в том числе требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности объекта капитального строительства приборами учета используемых энергетических ресурсов;</li> <li>в) акта о подключении (технологическом присоединении) построенного, реконструированного объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения (в случае, если такое подключение (технологическое присоединение) этого объекта предусмотрено проектной документацией).</li> </ul> </li> </ul>

<p><b>Квалификационные требования</b></p>	<p>Высшее профессиональное образование соответствующего профиля и стаж работы в области строительства не менее 5 лет – к <b>индивидуальным предпринимателям</b>, а также <b>руководителям юридического лица</b>, самостоятельно организующих строительство объектов <b>особо опасных, технически сложных и уникальных объектов</b>, за исключением объектов использования атомной энергии</p> <p>Высшее профессиональное образование соответствующего профиля и стаж работы в области строительства не менее 10 лет или не менее 5 лет – к <b>руководителям структурных подразделений</b> индивидуального предпринимателя, юридического лица, самостоятельно организующим строительство объектов <b>особо опасных, технически сложных и уникальных объектов</b>, за исключением объектов использования атомной энергии</p> <p>высшее профессиональное образование соответствующего профиля и стаж работы в области строительства не менее 5 лет – к <b>специалистам</b> (главный технолог, главный механик, главный энергетик специалисты технических, и (или) энергомеханических, и (или) контрольных, и (или) других технических служб и подразделений) индивидуального предпринимателя, а также юридического лица</p> <p><b>Свидетельство о независимой оценке квалификации</b> специалиста, претендующего на осуществление профессиональной деятельности по организации выполнения работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту, сносу объекта капитального строительства, на соответствие положениям профессионального стандарта, устанавливающего характеристики квалификации не реже одного раза в пять лет прохождение в соответствии с Федеральным законом от 3 июля 2016 года № 238-ФЗ «О независимой оценке квалификации»</p> <p><b>Повышение квалификации</b> по программам строительство, реконструкция, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства индивидуального предпринимателя, руководителей юридического лица, руководителей структурных подразделений, специалистам не реже чем один раз в пять лет</p>
<p><b>требование к имуществу</b></p>	<p>наличие у индивидуального предпринимателя или юридического лица имущества, принадлежащего ему на праве собственности или ином законном основании зданий и сооружений, строительных машин и механизмов, транспортных средств, средств технологического оснащения, передвижных энергетических установок, средств обеспечения промышленной безопасности, средств контроля и измерений.</p> <p>В составе и количестве минимально необходимом для исполнения договорных обязательств по <b>строительству, реконструкции, капитальному ремонту, сносу особо опасных, технически сложных и уникальных объектов</b> (на праве собственности или ином законном основании);</p>
<p><b>требование к документам</b></p>	<p>документы, устанавливающие порядок организации и проведения контроля качества выполняемых работ, подтверждающие наличие системы контроля качества, соответствующей действующим нормативным документам, наличие приказов о назначении ответственных работников, специалистов, осуществляющих <b>организацию строительства, реконструкции, капитальный ремонт, снос особо опасных, технически сложных и уникальных объектов</b>, либо сертификат системы управления качеством работ по <b>строительству, реконструкции, капитальному ремонту, сносу особо опасных, технически сложных и уникальных объектов</b>, выданных при осуществлении добровольного подтверждения соответствия в определенной системе добровольной сертификации;</p> <p>лицензии и иные разрешительные документы, если это предусмотрено законодательством Российской Федерации.</p> <p>Наличие системы аттестации, подлежащих аттестации по Правилам, установленным Федеральной службой по экологическому, технологическому и атомному надзору, в</p>

	<p>случае, если в штатное расписание такого члена включены должности, в отношении выполняемых работ по которым осуществляется надзор указанной Службой и замещение которых допускается только работниками, прошедшими такую аттестацию:</p> <p>Наличие в штате по основному месту работы работников, занимающих должности:</p> <p><b>руководителей</b> (директор (генеральный директор), технический директор их заместители, индивидуальный предприниматель)</p> <p><b>руководителей структурных подразделений</b> (начальник производственно-технического отдела, начальник отдела капитального строительства, начальник отдела производственных процессов, начальник отдела контроля качества, начальники отделов комплектации оборудования, главный инженер проекта)</p> <p><b>специалистов</b> (главный технолог, главный механик, главный энергетик специалисты технических, и (или) энергомеханических, и (или) контрольных, и (или) других технических служб и подразделений)</p> <p>прошедших аттестацию по вопросам безопасности в областях промышленной, экологической, энергетической безопасности, безопасности гидротехнических сооружений, в объеме соответствующем должностным обязанностям, по правилам, устанавливаемым Федеральной службой по экологическому, технологическому и атомному надзору, в отношении выполняемых работ на особо опасных и технически-сложных объектах (кроме объектов использования атомной энергии), замещение указанных должностей допускается только работниками, прошедшими такую аттестацию.</p>
--	--

- ✓ **Минимальные требования к членам Ассоциации СРО «ОПО» осуществляющим строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос особо опасных, технически сложных и уникальных объектов, стоимость по одному договору не более десяти миллиардов рублей**

<p><b>Требование к численности</b></p>	<p><b>не менее 3 (трех) работников</b> (руководителей, руководителей структурных подразделений) <b>специалистов по организации строительства</b>, сведения о которых включены в <b>национальный реестр специалистов в области строительства</b>, в целях организации выполнения работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту, сносу объектов, в штате по месту основной работы</p> <p><b>Не менее 6 (шести) специалистов</b> (главный технолог, главный механик, главный энергетик, специалист технических, и (или) энергомеханических, и (или) контрольных, и (или) других технических служб и подразделений) индивидуального предпринимателя и юридического лица, в штате по месту основной работы</p>
<p><b>требование к кадровому составу</b></p>	<p><b>руководителей</b> (директор (генеральный директор), технический директор их заместители, индивидуальный предприниматель)</p> <p><b>руководителей структурных подразделений</b> (начальник производственно-технического отдела, начальник отдела капитального строительства, начальник отдела производственных процессов, начальник отдела контроля качества, начальники отделов комплектации оборудования, главный инженер проекта)</p> <p><b>специалистов</b> (главный технолог, главный механик, главный энергетик специалисты технических, и (или) энергомеханических, и (или) контрольных, и (или) других технических служб и подразделений)</p> <p><b>Трудовая функция (должностные обязанности), которых включает соответственно организация выполнения работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту, сносу объектов, а именно:</b></p> <p>ü приемка объектов капитального строительства, частей объектов капитального строительства, этапов строительства, реконструкции объектов капитального строительства, приемка выполненных работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту, сносу объектов капитального строительства;</p>

	<p>Ü подписание следующих документов:</p> <p>а) акта приемки объекта капитального строительства;</p> <p>б) акта, подтверждающего соответствие параметров построенного, реконструированного объекта капитального строительства проектной документации, в том числе требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности объекта капитального строительства приборами учета используемых энергетических ресурсов;</p> <p>в) акта о подключении (технологическом присоединении) построенного, реконструированного объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения (в случае, если такое подключение (технологическое присоединение) этого объекта предусмотрено проектной документацией).</p>
<p><b>Квалификационные требования</b></p>	<p>Высшее профессиональное образование соответствующего профиля и стаж работы в области строительства не менее 5 лет – к <b>индивидуальным предпринимателям</b>, а также <b>руководителям юридического лица</b>, самостоятельно организующих строительство объектов <b>особо опасных, технически сложных и уникальных объектов, за исключением объектов использования атомной энергии</b></p> <p>Высшее профессиональное образование соответствующего профиля и стаж работы в области строительства не менее 10 лет или не менее 5 лет – к <b>руководителям структурных подразделений</b> индивидуального предпринимателя, юридического лица, самостоятельно организующим строительство объектов <b>особо опасных, технически сложных и уникальных объектов, за исключением объектов использования атомной энергии</b></p> <p>высшее профессиональное образование соответствующего профиля и стаж работы в области строительства не менее 5 лет – к <b>специалистам</b> (главный технолог, главный механик, главный энергетик, специалисты технических, и (или) энергомеханических, и (или) контрольных, и (или) других технических служб и подразделений) индивидуального предпринимателя, а также юридического лица</p> <p><b>Свидетельство о независимой оценке квалификации</b> специалиста, претендующего на осуществление профессиональной деятельности по организации выполнения работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту, сносу объекта капитального строительства, на соответствие положениям профессионального стандарта, устанавливающего характеристики квалификации не реже одного раза в пять лет</p> <p>прохождение в соответствии с Федеральным законом от 3 июля 2016 года № 238-ФЗ «О независимой оценке квалификации»</p> <p><b>Повышение квалификации</b> по программам строительство, реконструкция, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства индивидуального предпринимателя, руководителей юридического лица, руководителей структурных подразделений, специалистам не реже чем один раз в пять лет</p>
<p><b>требование к имуществу</b></p>	<p>наличие у индивидуального предпринимателя или юридического лица имущества, принадлежащего ему на праве собственности или ином законном основании зданий и сооружений, строительных машин и механизмов, транспортных средств, средств технологического оснащения, передвижных энергетических установок, средств обеспечения промышленной безопасности, средств контроля и измерений.</p> <p>В составе и количестве минимально необходимом для исполнения договорных обязательств по <b>строительству, реконструкции, капитальному ремонту, сносу особо опасных, технически сложных и уникальных объектов</b> (на праве собственности или ином законном основании);</p>
<p><b>требование к документам</b></p>	<p>документы, устанавливающие порядок организации и проведения контроля качества выполняемых работ, подтверждающие наличие системы контроля качества,</p>

	<p>соответствующей действующим нормативным документам, наличие приказов о назначении ответственных работников, специалистов, осуществляющих <b>организацию строительства, реконструкции, капитальный ремонт, снос особо опасных, технически сложных и уникальных объектов</b>, либо сертификат системы управления качеством работ по <b>строительству, реконструкции, капитальному ремонту, сносу особо опасных, технически сложных и уникальных объектов</b>, выданных при осуществлении добровольного подтверждения соответствия в определенной системе добровольной сертификации;</p> <p>лицензии и иные разрешительные документы, если это предусмотрено законодательством Российской Федерации.</p> <p>Наличие системы аттестации, подлежащих аттестации по Правилам, установленным Федеральной службой по экологическому, технологическому и атомному надзору, в случае, если в штатное расписание такого члена включены должности, в отношении выполняемых работ по которым осуществляется надзор указанной Службой и замещение которых допускается только работниками, прошедшими такую аттестацию:</p> <p>Наличие в штате по основному месту работы работников, занимающих должности: <b>руководителей</b> (директор (генеральный директор), технический директор их заместители, индивидуальный предприниматель)</p> <p><b>руководителей структурных подразделений</b> (начальник производственно-технического отдела, начальник отдела капитального строительства, начальник отдела производственных процессов, начальник отдела контроля качества, начальники отделов комплектации оборудования, главный инженер проекта)</p> <p><b>специалистов</b> (главный технолог, главный механик, главный энергетик специалисты технических, и (или) энергомеханических, и (или) контрольных, и (или) других технических служб и подразделений)</p> <p>прошедших аттестацию по вопросам безопасности в областях промышленной, экологической, энергетической безопасности, безопасности гидротехнических сооружений, в объеме соответствующем должностным обязанностям, по правилам, устанавливаемым Федеральной службой по экологическому, технологическому и атомному надзору, в отношении выполняемых работ на особо опасных и технически-сложных объектах (кроме объектов использования атомной энергии), замещение указанных должностей допускается только работниками, прошедшими такую аттестацию.</p>
--	---

- ✓ **Минимальные требования к членам Ассоциации СРО «ОПО» осуществляющим строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос особо опасных, технически сложных и уникальных объектов, стоимость по одному договору составляет десять миллиардов рублей и более.**

<p><b>Требование к численности</b></p>	<p><b>не менее 3 (двух) работников</b> (руководителей, руководителей структурных подразделений) <b>специалистов по организации строительства</b>, сведения о которых включены в <b>национальный реестр специалистов в области строительства</b>, в целях организации выполнения работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту, сносу объектов, в штате по месту основной работы</p> <p><b>Не менее 7 (семи) специалистов</b> (главный технолог, главный механик, главный энергетик, специалист технических, и (или) энергомеханических, и (или) контрольных, и (или) других технических служб и подразделений) индивидуального предпринимателя и юридического лица, в штате по месту основной работы</p>
<p><b>требование к кадровому составу</b></p>	<p><b>руководителей</b> (директор (генеральный директор), технический директор их заместители, индивидуальный предприниматель)</p> <p><b>руководителей структурных подразделений</b> (начальник производственно-технического отдела, начальник отдела капитального строительства, начальник отдела производственных процессов, начальник отдела контроля качества, начальники отделов комплектации оборудования, главный инженер проекта)</p>

	<p><b>специалистов</b> (главный технолог, главный механик, главный энергетик специалисты технических, и (или) энергомеханических, и (или) контрольных, и (или) других технических служб и подразделений)</p> <p><b>Трудовая функция (должностные обязанности), которых включает соответственно организация выполнения работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту, сносу объектов, а именно:</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>Û приемка объектов капитального строительства, частей объектов капитального строительства, этапов строительства, реконструкции объектов капитального строительства, приемка выполненных работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту, сносу объектов капитального строительства;</li> <li>Û подписание следующих документов: <ul style="list-style-type: none"> <li>а) акта приемки объекта капитального строительства;</li> <li>б) акта, подтверждающего соответствие параметров построенного, реконструированного объекта капитального строительства проектной документации, в том числе требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности объекта капитального строительства приборами учета используемых энергетических ресурсов;</li> <li>в) акта о подключении (технологическом присоединении) построенного, реконструированного объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения (в случае, если такое подключение (технологическое присоединение) этого объекта предусмотрено проектной документацией).</li> </ul> </li> </ul>
<p><b>Квалификационные требования</b></p>	<p>Высшее профессиональное образование соответствующего профиля и стаж работы в области строительства не менее 5 лет – к <b>индивидуальным предпринимателям</b>, а также <b>руководителям юридического лица</b>, самостоятельно организующих строительство объектов <b>особо опасных, технически сложных и уникальных объектов, за исключением объектов использования атомной энергии</b></p> <p>Высшее профессиональное образование соответствующего профиля и стаж работы в области строительства не менее 10 лет или не менее 5 лет – к <b>руководителям структурных подразделений</b> индивидуального предпринимателя, юридического лица, самостоятельно организующим строительство объектов <b>особо опасных, технически сложных и уникальных объектов, за исключением объектов использования атомной энергии</b></p> <p>высшее профессиональное образование соответствующего профиля и стаж работы в области строительства не менее 5 лет – к <b>специалистам</b> (главный технолог, главный механик, главный энергетик специалисты технических, и (или) энергомеханических, и (или) контрольных, и (или) других технических служб и подразделений) индивидуального предпринимателя, а также юридического лица</p> <p><b>Свидетельство о независимой оценке квалификации</b> специалиста, претендующего на осуществление профессиональной деятельности по организации выполнения работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту, сносу объекта капитального строительства, на соответствие положениям профессионального стандарта, устанавливающего характеристики квалификации не реже одного раза в пять лет прохождение в соответствии с Федеральным законом от 3 июля 2016 года № 238-ФЗ «О независимой оценке квалификации»</p> <p><b>Повышение квалификации</b> по программам строительство, реконструкция, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства индивидуального предпринимателя, руководителей юридического лица, руководителей структурных подразделений, специалистам не реже чем один раз в пять лет</p>

<p><b>требование к имуществу</b></p>	<p>наличие у индивидуального предпринимателя или юридического лица имущества, принадлежащего ему на праве собственности или ином законном основании зданий и сооружений, строительных машин и механизмов, транспортных средств, средств технологического оснащения, передвижных энергетических установок, средств обеспечения промышленной безопасности, средств контроля и измерений.</p> <p>В составе и количестве минимально необходимом для исполнения договорных обязательств по <b>строительству, реконструкции, капитальному ремонту, сносу особо опасных, технически сложных и уникальных объектов</b> (на праве собственности или ином законном основании);</p>
<p><b>требование к документам</b></p>	<p>документы, устанавливающие порядок организации и проведения контроля качества выполняемых работ, подтверждающие наличие системы контроля качества, соответствующей действующим нормативным документам, наличие приказов о назначении ответственных работников, специалистов, осуществляющих <b>организацию строительства, реконструкции, капитальный ремонт, снос особо опасных, технически сложных и уникальных объектов</b>, либо сертификат системы управления качеством работ по <b>строительству, реконструкции, капитальному ремонту, сносу особо опасных, технически сложных и уникальных объектов</b>, выданных при осуществлении добровольного подтверждения соответствия в определенной системе добровольной сертификации;</p> <p>лицензии и иные разрешительные документы, если это предусмотрено законодательством Российской Федерации.</p> <p>Наличие системы аттестации, подлежащих аттестации по Правилам, установленным Федеральной службой по экологическому, технологическому и атомному надзору, в случае, если в штатное расписание такого члена включены должности, в отношении выполняемых работ по которым осуществляется надзор указанной Службой и замещение которых допускается только работниками, прошедшими такую аттестацию:</p> <p>Наличие в штате по основному месту работы работников, занимающих должности:</p> <p><b>руководителей</b> (директор (генеральный директор), технический директор их заместители, индивидуальный предприниматель)</p> <p><b>руководителей структурных подразделений</b> (начальник производственно-технического отдела, начальник отдела капитального строительства, начальник отдела производственных процессов, начальник отдела контроля качества, начальники отделов комплектации оборудования, главный инженер проекта)</p> <p><b>специалистов</b> (главный технолог, главный механик, главный энергетик специалисты технических, и (или) энергомеханических, и (или) контрольных, и (или) других технических служб и подразделений)</p> <p>прошедших аттестацию по вопросам безопасности в областях промышленной, экологической, энергетической безопасности, безопасности гидротехнических сооружений, в объеме соответствующем должностным обязанностям, по правилам, устанавливаемым Федеральной службой по экологическому, технологическому и атомному надзору, в отношении выполняемых работ на особо опасных и технически-сложных объектах (кроме объектов использования атомной энергии), замещение указанных должностей допускается только работниками, прошедшими такую аттестацию.</p>

3.3. Дополнительными требованиями к члену Ассоциации, осуществляющему строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов использования атомной энергии, является наличие у члена саморегулируемой организации лицензии на соответствующие виды деятельности в области использования атомной энергии, выданной в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации в области использования атомной энергии.

3.4. Требования к членам Ассоциации СРО «ОПО» осуществляющим **строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос особо опасных, технически сложных и уникальных объектов**, дифференцированы с учетом технической сложности и потенциальной опасности таких объектов, устанавливаются внутренними документами Ассоциации «СРО «ОПО» и не могут быть ниже минимально установленных Правительством Российской Федерации.

3.5. Члены Ассоциации обязаны уведомлять Ассоциацию о нарушении обязательств по заключенным договорам строительного подряда, договорам о сносе объектов капитального строительства, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров, а также о судебных гражданско-правовых спорах по таким договорам в течение 7 (семи) дней со дня, когда члену Ассоциации стало известно о нарушении обязательств и (или) о судебных гражданско-правовых спорах.

#### 4. Размеры, порядок расчета и уплаты вступительного, членских взносов

4.1. Вступительный взнос уплачиваются в размере **5 000-00 (пять тысяч)** рублей, путем перечисления денежных средств на расчетный счет Ассоциации.

4.2. При вступлении в Ассоциацию юридические лица или индивидуальные предприниматели обязаны уплатить вступительный взнос. Вступительный взнос должен быть уплачен до решения уполномоченного органа Ассоциации – Правления Ассоциации о принятии юридического лица или индивидуального предпринимателя в члены Ассоциации. Невнесение вступительного взноса служит основанием для отказа в приеме юридического лица или индивидуального предпринимателя в члены Ассоциации, за исключением случаев указанных в части 4.3 настоящего Положения.

4.3. Основания для освобождения от вступительного взноса:

4.3.1. Претендент на вступление в Ассоциацию является взаимозависимым лицом по отношению к члену Ассоциации, сведения о котором включены в реестр действующих членов Ассоциации «СРО «ОПО», а именно:

- Ø одна организация непосредственно участвует (через учредительство) в другой, доля такого участия составляет не менее 20 процентов;
- Ø в организациях одно и то же физическое лицо является учредителем данных коммерческих организаций, доля такого участия составляет не менее 20 процентов;
- Ø в организациях одно и то же физическое лицо или одно и то же юридическое лицо (управляющая компания) осуществляет функции единоличного исполнительного органа;
- Ø в организациях функции единоличного исполнительного органа осуществляют физические лица, состоящие в родстве (наследники первой очереди);

4.3.2. Претендент на вступление в Ассоциацию является действующим членом Ассоциации «Саморегулируемая организация «Объединение проектных организаций» саморегулируемая организация (реестровый номер СРО-П-120-18012010), сведения о котором включены в реестр членов Ассоциации «СРО «ОПрО».

4.3.3. Претендент на вступление в Ассоциацию предоставил письменные рекомендации, подтверждающие безупречную деловую (профессиональную) репутацию коммерческой организации, от трех действующих членов Ассоциации, сведения о которых включены в реестр членов Ассоциации «СРО «ОПО» не менее 2 (двух) лет.

4.4. В случае отказа юридического лица или индивидуального предпринимателя от вступления в члены Ассоциации (до момента принятия решения Правлением Ассоциации), либо при принятии Правлением Ассоциации решения об отказе в приеме юридического лица или индивидуального предпринимателя в члены Ассоциации, по письменному требованию юридического лица или индивидуального предпринимателя (организации – заявителя) **уплаченные** вступительный и членский взносы возвращаются в полном объеме.

4.5. Ежегодный членский взнос уплачиваются в размере **65 000-00 (шестьдесят пять тысяч) рублей**, путем перечисления денежных средств на расчетный счет Ассоциации.

4.6. Члены Ассоциации имеют право уплатить ежегодный членский взнос **65 000-00 (шестьдесят пять тысяч) рублей** единовременно или уплачивать членский взнос поквартально в размере **16 250-00 (шестнадцать тысяч двести пятьдесят) рублей** в следующем порядке:

за I квартал текущего года	не позднее 5 банковских дней с 1 января текущего года
за II квартал текущего года	не позднее 5 банковских дней с 1 апреля текущего года
за III квартал текущего года	не позднее 5 банковских дней с 1 июля текущего года
за IV квартал текущего года	не позднее 5 банковских дней с 1 октября текущего года

4.7. Неполный месяц членства в Ассоциации (первый при приеме) учитывается, как полный месяц членства.

4.19. Лицу, прекратившему членство в Ассоциации, не возвращаются уплаченные вступительный взнос, членские взносы и взнос (взносы) в компенсационный фонд (компенсационные фонды) и иные целевые взносы Ассоциации, если иное не предусмотрено законодательством Российской Федерации.

## 5. Целевые взносы Ассоциации

5.1. Целевые взносы используются Ассоциацией для финансирования конкретных мероприятий или программ, не предусмотренных сметой Ассоциации, которые определяет Общее собрание членов Ассоциации.

5.2. Размер и порядок уплаты целевых взносов устанавливается Общим собранием членов Ассоциации, и (или) определяется договорами, одной из сторон которых выступает Ассоциация.

5.3. Внесение целевых взносов производится членами Ассоциации не позднее 15 календарных дней со дня принятия Общим собранием членов Ассоциации решения о выплате взносов, если решением Общего собрания членов Ассоциации не предусмотрен иной срок.

5.4. Целевые взносы в компенсационный фонд возмещения вреда Ассоциации, в том числе дополнительный целевой взнос в случае восполнения компенсационного фонда возмещения вреда Ассоциации, уплачиваются в соответствии с Положением о компенсационном фонде возмещения вреда.

5.6. Целевые взносы в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств Ассоциации, в том числе дополнительный целевой взнос в случае восполнения компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств Ассоциации, уплачиваются в соответствии с Положением о компенсационном фонде обеспечения договорных обязательств.

5.7. Члены Ассоциации обязаны вносить ежегодный целевой взнос на страхование гражданской ответственности на случай причинения вреда вследствие недостатков работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, уплачивается в размере утвержденным Общим собранием членов Ассоциации и определяется договором страхования гражданской ответственности, одной из сторон которого выступает Ассоциация, путем перечисления денежных средств на расчетный счет Ассоциации единовременно.

5.8. При вступлении в Ассоциацию юридические лица или индивидуальные предприниматели обязаны уплатить целевой взнос на страхование гражданской ответственности на случай причинения вреда и возникновения непредвиденных дополнительных расходов вследствие недостатков работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства. Целевой взнос должен быть уплачен до решения уполномоченного органа Ассоциации – Правления Ассоциации о принятии юридического лица или индивидуального предпринимателя в члены Ассоциации.

5.9. Члены Ассоциации обязаны вносить ежегодный целевой взнос на нужды Национального объединения строителей, членом которого является Ассоциация, в размере, установленном на одного члена Ассоциации Всероссийским съездом саморегулируемых организаций, основанных на членстве лиц, осуществляющих строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства.

5.10. Устанавливается следующий порядок уплаты ежегодного целевого взноса на нужды Национального объединения строителей: ежеквартально равными долями вместе с членским взносом за соответствующий квартал. Ежегодный целевой взнос за соответствующий квартал оплачивается в течение 5-ти рабочих дней с начала квартала, путем перечисления денежных средств на расчетный счет Ассоциации.

5.11. В случае отказа юридического лица или индивидуального предпринимателя от вступления в члены Ассоциации (до момента принятия решения Правлением Ассоциации), либо при принятии Правлением Ассоциации решения об отказе в приеме юридического лица или индивидуального предпринимателя в члены Ассоциации, по письменному требованию юридического лица или индивидуального предпринимателя (организации – заявителя) уплаченный целевой взнос возвращается в полном объеме.

5.12. Целевые взносы используются Ассоциацией для финансирования конкретных мероприятий или программ, не учтенных в сметах Ассоциации и иметь только целевой характер, то есть дополнительно к членским взносам Ассоциации должны быть направлены на обеспечение деятельности, по достижению уставных целей и реализации уставных задач и функций Ассоциации, приоритетных направлений деятельности Ассоциации, в том числе участие в объединениях. Целевые взносы подразделяются на обязательные и добровольные. Обязательные целевые взносы могут устанавливаться Общим собранием членов Ассоциации на периодической и (или) единовременной основе.

5.13. Члены Ассоциации могут в индивидуальном порядке принять решение о внесении добровольного взноса. Добровольные взносы могут быть сделаны также третьими лицами в соответствии с действующим

законодательством Российской Федерации. Сроки и размер внесения добровольных взносов определяются лицами, желающими внести взнос.

5.14. Внесение добровольных взносов не дает каких-либо дополнительных преимуществ или дополнительных прав по отношению к другим членам Ассоциации.

## **6. Основания и порядок прекращения членства в Ассоциации**

6.1. Членство в Ассоциации «СРО «ОПО» прекращается в случаях:

- 1) добровольного выхода члена Ассоциации из состава членов Ассоциации;
- 2) исключения из членов, по решению Ассоциации;
- 3) смерти индивидуального предпринимателя - члена Ассоциации или ликвидации юридического лица - члена Ассоциации;
- 4) присоединения Ассоциации «СРО «ОПО» к другой саморегулируемой организации;
- 5) по иным основаниям, предусмотренным Законодательством Российской Федерации.

6.2. Член Ассоциации вправе добровольно выйти из состава Ассоциации, подав заявление о добровольном прекращении его членства в Ассоциации. Членство в Ассоциации прекращается со дня поступления в Ассоциацию подписанного уполномоченным лицом заявления члена Ассоциации о добровольном прекращении его членства в Ассоциации.

6.3. Ассоциация в день поступления в нее заявления члена Ассоциации о добровольном прекращении его членства в Ассоциации вносит в реестр членов Ассоциации сведения о прекращении членства индивидуального предпринимателя или юридического лица в Ассоциации и в течение трех дней со дня поступления указанного заявления на бумажном носителе или в этот же день в случае его поступления в форме электронного документа (пакета электронных документов) направляет в соответствующее Национальное объединение саморегулируемых организаций, уведомление об этом.

6.4. Ассоциации «СРО «ОПО» принимает решение об исключении из членов Ассоциации индивидуального предпринимателя или юридического лица по основаниям:

- 1) неисполнение членом Ассоциации два и более раз в течение одного года предписаний органов государственного строительного надзора при строительстве, реконструкции, сносе объектов капитального строительства;
- 2) несоблюдение членом Ассоциации требований технических регламентов, повлекшее за собой причинение вреда;
- 3) неоднократного в течение одного года привлечения члена Ассоциации к ответственности за нарушение миграционного законодательства;
- 4) неоднократного в течение одного года или грубого нарушения членом Ассоциации требований законодательства Российской Федерации о Градостроительной деятельности, требований технических регламентов, требований стандартов Ассоциации и (или) требований правил саморегулирования и внутренних документов Ассоциации;
- 5) неоднократной неуплаты в течение одного года или несвоевременной уплаты в течение одного года членских взносов Ассоциации «СРО «ОПО»;
- 6) невнесения взноса в компенсационный фонд (ы) Ассоциации в установленный срок;
- 7) рекомендация специализированного органа по рассмотрению дел о применении в отношении членов Ассоциации мер дисциплинарного воздействия, вопрос об исключении лица из членов Ассоциации, подлежит рассмотрению на Правлении Ассоциации;
- 8) присоединение Ассоциации к другой саморегулируемой организации;
- 9) в случае реорганизации юридического лица – члена Ассоциации в форме слияния, разделения и присоединения, если правопреемники в течение 60 календарных дней со дня государственной регистрации прекращения деятельности члена Ассоциации не заявили в Ассоциацию о необходимости сохранения членства в Ассоциации;
- 10) уклонение члена Ассоциации от плановых контрольных мероприятий, включая непредставление документов и информации, предусмотренных внутренними документами Ассоциации;
- 11) не устранение членом Ассоциации нарушений, послуживших основанием для применения меры дисциплинарного воздействия в виде рекомендации об исключении из членов Ассоциации;
- 12) однократное нарушение членом Ассоциации обязательных требований, повлекшее выплату из компенсационных фондов Ассоциации в размере более чем 10% от суммы компенсационного фонда возмещения вреда, либо от суммы компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств Ассоциации;
- 13) в иных случаях, установленных внутренними документами Ассоциации.

6.5. Членство в Ассоциации считается прекращенным с даты, внесения соответствующих сведений в реестр членов Ассоциации «СРО «ОПО».

6.6. Не позднее трех рабочих дней со дня, следующего за днем принятия постоянно действующим коллегиальным органом управления – Правлением Ассоциации решения об исключении индивидуального

предпринимателя или юридического лица из членов Ассоциации «СРО «ОПО», Ассоциация уведомляет в письменной форме об этом:

1) лицо, членство которого в Ассоциации прекращено;

2) соответствующее Национальное объединение саморегулируемых организаций, в котором состоит Ассоциация.

6.7. Лицу, прекратившему членство в Ассоциации «СРО «ОПО», не возвращаются уплаченные вступительный взнос, членские взносы и взнос (взносы) в компенсационный фонд (компенсационные фонды) Ассоциации, если иное не предусмотрено Федеральным законом о введении в действие Градостроительного кодекса Российской Федерации.

6.8. В случае прекращения индивидуальным предпринимателем или юридическим лицом членства в Ассоциации такой индивидуальный предприниматель или такое юридическое лицо в течение одного года не могут быть вновь приняты в члены саморегулируемой организации.

6.9. Решение Ассоциации об исключении из членов Ассоциации, перечень оснований для исключения из членов Ассоциации, установленный внутренними документами Ассоциации, могут быть обжалованы в арбитражный суд, а также в третейский суд, сформированный соответствующим Национальным объединением саморегулируемых организаций.

## **7. Заключительные положения**

7.1. Любой член Ассоциации в случае нарушения его прав и законных интересов действиями (бездействием) Ассоциации, его работников и (или) решениями его органов управления вправе оспаривать такие действия (бездействие) и (или) решения в судебном порядке, а также требовать в соответствии с законодательством Российской Федерации возмещения Ассоциацией причиненного ему вреда.

7.2. Настоящее Положение не должно противоречить законодательству Российской Федерации, а также Уставу Ассоциации. В случае если законами и иными нормативно правовыми актами Российской Федерации установлены иные правила, чем предусмотрены настоящим Положением, то применяются правила, установленные Законодательством Российской Федерации и иными нормативно правовыми актами Российской Федерации

7.3. Настоящее Положение вступает в силу не ранее, чем со дня внесения сведений о нем в государственный реестр саморегулируемых организаций. Со дня вступления в силу настоящего Положения, Положение о членстве в Ассоциации «Саморегулируемая организация «Объединение подрядных организаций», а том числе о требованиях к членам Ассоциации о размере, порядке расчета и уплаты вступительного взноса, членских и целевых взносов в предыдущей редакции утрачивает силу.

7.4. Настоящее Положение, изменения, внесенные в него, решение о признании настоящего Положения утратившим силу в срок не позднее чем через три рабочих дня со дня их принятия Общим собранием членов Ассоциации подлежат размещению на официальном сайте Ассоциации и направлению на бумажном носителе или в форме электронных документов (пакета электронных документов), подписанных Ассоциацией с использованием усиленной квалифицированной электронной подписи, в орган надзора за саморегулируемыми организациями.

7.5. Настоящее Положение подлежит размещению на официальном сайте Ассоциации в сети «Интернет».



	строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства (кроме особо опасных, технически сложных и уникальных объектов, объектов использования атомной энергии)
	строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос в отношении особо опасных, технически сложных и уникальных объектов капитального строительства (кроме объектов использования атомной энергии)
	строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос в отношении объектов использования атомной энергии

заключении договоров строительного подряда, договоров подряда на осуществление сноса, **стоимость по одному такому договору составляет:**

уровень ответственности	предельный размер обязательств по одному договору	сумма вноса в компенсационный фонд возмещения вреда	Необходимый уровень ответственности (отметить «V»)
<b>первый</b>	не превышает шестьдесят миллионов рублей	<b>100000-00</b> (сто тысяч) рублей	
<b>второй</b>	не превышает пятьсот миллионов рублей	<b>500000-00</b> (пятьсот тысяч) рублей	
<b>третий</b>	не превышает три миллиарда рублей	<b>1500000-00</b> (один миллион пятьсот тысяч) рублей	
<b>четвертый</b>	не превышает десять миллиардов рублей	<b>2000000-00</b> (два миллиона) рублей	
<b>пятый</b>	составляет десять миллиардов рублей и более	<b>5000000-00</b> (пять миллионов) рублей	
<b>простой</b>	только снос объекта капитального строительства, не связанный со строительством, реконструкцией объекта капитального строительства	<b>100000-00</b> (сто тысяч) рублей	

Настоящим заявляем о намерении принимать участие в договорах строительного подряда, договорах подряда на осуществление сноса с использованием конкурентных способов заключения договоров, определения поставщиков (подрядчиков, исполнителей) в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, или в иных случаях по результатам торгов (конкурсов, аукционов), если в соответствии с законодательством Российской Федерации проведение торгов (конкурсов, аукционов) для заключения договоров строительного подряда, договоров подряда на осуществление сноса является обязательным, с уровнем ответственности:

ДА / НЕТ (ненужное убрать)

уровень ответственности	предельный размер обязательств по договорам строительного подряда, договорам подряда на осуществление сноса с использованием конкурентных способов заключения договоров	сумма вноса в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств	Необходимый уровень ответственности (отметить «V»)
<b>первый</b>	не превышает шестьдесят миллионов рублей	<b>200000-00</b> (двести тысяч) рублей	
<b>второй</b>	не превышает пятьсот миллионов рублей	<b>2500000-00</b> (два миллиона пятьсот тысяч) рублей	
<b>третий</b>	не превышает три миллиарда рублей	<b>4500000-00</b> (четыре миллиона пятьсот тысяч) рублей	
<b>четвертый</b>	не превышает десять миллиардов рублей	<b>7000000-00</b> (семь миллионов) рублей	
<b>пятый</b>	составляет десять миллиардов рублей и более	<b>25000000-00</b> (двадцать пять миллионов) рублей	

В случае преобразования организации, изменения ее наименования, фамилии, имени, отчества индивидуального предпринимателя, места нахождения, иной информации, содержащейся в реестре членов Ассоциации и (или) представляемой в орган надзора за саморегулируемыми организациями или в национальное объединение саморегулируемых организаций, основанных на членстве лиц, осуществляющих строительство, изменения сведений, представленных для подтверждения соответствия требованиям, установленным нормативными правовыми актами Российской Федерации и внутренними документами Ассоциации, обязуемся уведомлять Ассоциацию в письменной форме или путем направления электронного документа в установленном порядке о наступлении любых событий, влекущих за собой изменение такой информации (сведений), в течение трех рабочих дней со дня, следующего за днем наступления таких событий.

Вступительный взнос, взнос в компенсационные фонды обязуемся внести в течение семи рабочих дней со дня получения уведомления о приеме в члены Ассоциации «Саморегулируемая организация «Объединение подрядных организаций».

Подпись и заверение печатью заявления является безоговорочным согласием соблюдать требования всех внутренних нормативных документов Ассоциации, регламентирующих правоотношения Ассоциации и членов Ассоциации в течение всего периода членства в Ассоциации. Ассоциация уведомляет членов об изменениях, вносимых во внутренние документы Ассоциации, регламентирующие правоотношения Ассоциации и членов Ассоциации и новости Ассоциации, посредством, размещения указанной информации на сайте Ассоциации в сети Интернет – [www.opo-pr.ru](http://www.opo-pr.ru).

В целях сбора, систематизации, накопления, хранения, уточнения (обновлений, изменений), использования, распространения (в случае прямо предусмотренным действующим законодательством Российской Федерации), обезличивания, блокирования, уничтожения персональных данных руководителей и специалистов обязуюсь представить в Ассоциацию «СРО «ОПО» письменное согласие, указанных в таблице сведений о квалификации руководителей и специалистов юридического лица, в соответствии с Федеральным законом Российской Федерации от 27 июля 2006 г. № 152-ФЗ «О персональных данных» Даю согласие на обработку и публикацию в рамках реализации норм Градостроительного кодекса Российской Федерации сообщенных в заявлении и приложенных документах данных о \_\_\_\_\_

Достоверность сведений в представленных документах подтверждаем.

С Уставом и внутренними документами саморегулируемой организации на дату подачи настоящего заявления ознакомлены и обязуемся их соблюдать.

Приложения: документы по прилагаемой описи на \_\_\_\_\_ листах.

---

*(должность)*

---

*(подпись)*

---

*(фамилия и инициалы)*

М.П.

ИТОГО ПРОШНУРОВАНО, ПРОНУМЕРОВАНО И СКРЕПЛЕНО

ПЕЧАТЬЮ: 34 (тридцать семь) лист(ов)

Председатель Общего собрания Ассоциации "СРО "ОПО"

Клинова

Секретарь Общего собрания Ассоциации "СРО "ОПО"

Самохотова

